

Onderwerp: gunningsbesluit openbare inschrijfprocedure ‘diverse percelen in Brabant; april – oktober 2024’ cluster 5

Ons kenmerk: C2337658/6002319

Groen Ontwikkelfonds Brabant heeft diverse percelen te koop aangeboden via de openbare inschrijfprocedure ‘diverse percelen in Brabant; april – oktober 2024’. Cluster 5 betreft grond die nog moet worden ingericht. De inschrijver heeft een inrichtingsplan en een beheerplan ingediend en een bod gedaan. De investeringscommissie van Groen Ontwikkelfonds Brabant heeft het ingediende beheerplan beoordeeld op de manier zoals is beschreven in de Inschrijfleidraad. Daarnaast zijn er punten toegekend aan het geboden bedrag op de manier zoals dit in de Inschrijfleidraad is beschreven.

Naar aanleiding hiervan is op 7 oktober 2024 door de directeur van Groen Ontwikkelfonds Brabant BV een besluit genomen over de gunning van de aangeboden natuurgrond. Groen Ontwikkelfonds Brabant heeft besloten de natuurgrond van cluster 5 te gunnen aan de Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten in Nederland.

Naar aanleiding van deze gunning zal de provincie Noord-Brabant de natuurgrond verkopen aan Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten in Nederland conform de inschrijfvoorwaarden van de openbare inschrijfprocedure.

Natuurmonumenten zal hier bos aanplanten en hierbij gebruik maken van soorten die passen bij een alluviaal bostype. Het percentage boomvormers zal circa 35% zijn. Naar de beek toe zal gekozen worden voor lagere beplanting die aansluit bij een strook die vrij blijft van aanplant in verband met de eisen van het waterschap. De strook langs de beek zal jaarlijks worden gemaaid en afgevoerd. Voor de aanleg van bos zal het perceel worden ingezaaid met winterrogge om overheersende kruiden tegen te gaan. Het eerste jaar na aanleg zal inboet plaatsvinden.

De investeringscommissie van Groen Ontwikkelfonds Brabant is tot de volgende conclusie gekomen: “De keus voor een alluviaal bostype is goed onderbouwd en de keus voor de aan te planten soorten is goed passend. Uit de onderbouwing hoe het perceel het beste ingericht kan worden vanuit de analyse van het perceel in relatie tot de nabije omgeving en de hydrologie, blijkt goede kennis van Natuurmonumenten.”.

Vragen over dit gunningsbesluit kunnen gemaaid worden naar:

grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl