

Onderwerp: gunningsbesluit openbare inschrijfprocedure 'diverse percelen in Brabant; april – oktober 2024' cluster 4

Ons kenmerk: C2337658/6002307

Groen Ontwikkelfonds Brabant heeft diverse percelen te koop aangeboden via de openbare inschrijfprocedure 'diverse percelen in Brabant; april – oktober 2024'. Cluster 4 betreft grond die nog moet worden ingericht. De inschrijvers hebben een inrichtingsplan en een beheerplan ingediend. De investeringscommissie van Groen Ontwikkelfonds Brabant heeft de ingediende beheerplannen beoordeeld op de manier zoals is beschreven in de Inschrijfleidraad.

Naar aanleiding hiervan is op 7 oktober 2024 door de directeur van Groen Ontwikkelfonds Brabant BV een besluit genomen over de gunning van de aangeboden natuurgrond. Groen Ontwikkelfonds Brabant heeft besloten de natuurgrond van cluster 4 te gunnen aan de heer Beerens.

Naar aanleiding van deze gunning zal de provincie Noord-Brabant de natuurgrond verkopen aan de heer Beerens conform de inschrijfvoorwaarden van de openbare inschrijfprocedure.

Er is door de heer Beerens gekozen voor het natuurdoeltype N01.04 Zand- en kalklandschap met N15.02 Dennen-, eiken- en beukenbos. Het bos wordt aangeplant met een combinatie van snelgroeiende pioniersoorten en schaduwtolerante opvolgsoorten. Onderdeel van het bos is een struweelrand van gemiddeld vijf meter breed, aan de zijanten waar het bos overloopt naar grasland. De struweelrand is golvend om te zorgen voor variatie in hoeveelheid zon en wind. De struweelrand wordt aangeplant met soorten die bes- of vruchtdragend zijn. Het grasland wordt maximaal één keer per jaar gemaaid en afgevoerd, in de beginjaren kan gekozen worden om vaker te maaien om op deze manier de bodem te versralen. In de bijlage is een inrichtingsschets uit het plan weergegeven.

De investeringscommissie van Groen Ontwikkelfonds Brabant is tot de volgende conclusie gekomen: "Het is een volledig plan waarin alle onderwerpen die een rol spelen bij de beoordeling, goed zijn behandeld. De gekozen (rijkstrooisel-) boomsoorten zijn prima. Het beheer is uitgebreid en goed beschreven."

Vragen over dit gunningsbesluit kunnen gemaild worden naar:

grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl

Bijlage: Inrichtingsschets

