

Onderwerp: gunningsbesluit openbare inschrijfprocedure Natte Natuurparel de Utrecht – Heide en Hoeve

Ons kenmerk: C2337664/5982650

In opdracht van de provincie Noord-Brabant heeft Groen Ontwikkelfonds Brabant de openbare inschrijfprocedure 'Natte Natuurparel de Utrecht – Heide en Hoeve' uitgevoerd voor de verkoop van verschillende percelen en gebouwen zoals deze zijn benoemd in de Inschrijfleidraad.

Stichting het Noordbrabants Landschap en ASR Levensverzekering NV hebben als combinatie/samenwerkingsverband als enige partij een inschrijving ingediend. Naar aanleiding van het ingediende inschrijfdocument en het met hen gevoerde gesprek heeft de Investeringscommissie van Groen Ontwikkelfonds Brabant beoordeeld in hoeverre deze inschrijver voldoet aan de eisen zoals in de Inschrijfleidraad zijn beschreven. De combinatie van Stichting het Noordbrabants Landschap en ASR Levensverzekering NV wordt voor deze inschrijving beoordeeld met een ruime voldoende.

Op 2 september is door de voorzitter van de Raad van Commissarissen van Groen Ontwikkelfonds Brabant BV een besluit genomen over de gunning van de aangeboden gronden en gebouwen. Groen Ontwikkelfonds Brabant heeft besloten de natuurgrond en gebouwen te gunnen aan de combinatie Stichting Brabants Landschap en ASR Levensverzekering NV.

De combinatie wil het eigendom van de gebouwen en percelen onderling verdelen. Groen Ontwikkelfonds Brabant stelt daaraan de voorwaarde dat voordat de verkoop plaatsvindt een langjarige samenwerkingsovereenkomst tussen deze 2 partijen aanwezig moet zijn die goed borgt dat het functioneren van dit samenwerkingsverband langjarig blijft bestaan. Met langjarig wordt een periode van 30 jaar bedoeld.

Als voldaan is aan deze voorwaarde zal de provincie Noord-Brabant een deel van de natuurgrond verkopen aan Stichting het Noordbrabants Landschap en een deel van de natuurgrond en gebouwen verkopen aan ASR Levensverzekering NV conform de verdeling die partijen zelf hebben voorgesteld en conform de inschrijfvoorwaarden van de openbare inschrijfprocedure.

Vragen over dit gunningsbesluit kunnen gemaild worden naar:
grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl