

**Onderwerp:** gunningsbesluit openbare inschrijfprocedure april – november 2022,  
**cluster 9 – Udenhout - Molenbaantje**

**Ons kenmerk:** C2301384/5170170

Op 15 november 2022 is door de directeur van Groen Ontwikkelfonds Brabant een besluit genomen over de gunning van het perceel van cluster 9 van de openbare inschrijfprocedure april – november 2022. Groen Ontwikkelfonds Brabant heeft besloten cluster 9 te gunnen aan Stichting het Noord-Brabants Landschap.

**Korte beschrijving van het plan:**

Brabants Landschap realiseert aan het Molenbaantje een gevarieerd stuk natuur. Het grootste gedeelte wordt ingericht als N12.02 kruiden- en faunarijk grasland. Daarbij wordt ingezet in op verschralingsbeheer (gefaseerd maaien, lichte nabeweiding en geen bemesting) en het streven is dat er zo een micro-mozaïek ontstaat met plantensoorten die bij het natuurbeheertype N10.02 vochtig hooiland horen. Er worden volop passende landschapselementen aangelegd.

De Investeringscommissie heeft dit plan een goede beoordeling gegeven: “Er is duidelijk een goede analyse gedaan van het perceel en de omgeving. De ecologische onderbouwing van de gemaakte keuzes is goed en de natuurambitie ligt hoog. Dat wordt gewaardeerd door de investeringscommissie. Daarbij is de uitwerking goed hoe er biotopen ontwikkeld worden voor de gevraagde Natura 2000 soorten zoals de kamsalamander, boomkikker en kleine ijsvogelvlinder. Het plan bevat concrete maatregelen die bijdragen aan een betere grondwaterbalans en het vernatten van het perceel. Bijvoorbeeld door de sloot op het perceel te dempen zullen de waterstanden in de buurt van de sloot stijgen. Het beheer is gedetailleerd beschreven en prima gericht op de beoogde natuurdoelen.”

Vragen over dit gunningsbesluit kunnen gemailld worden naar:  
[grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl](mailto:grondverkoop@groenontwikkelfondsbrabant.nl)

**Bijlage: inrichtingsschets cluster 9**

