

Alle hens aan dek voor nieuwe natuur!

Jaarverslag 2020 | Groen Ontwikkelfonds Brabant



Alle **hens** aan dek voor nieuwe natuur!

Dat 2020 anders is verlopen dan wij op voorhand hadden bedacht, hoeven wij jou waarschijnlijk niet uit te leggen. COVID-19 heeft ieders dagelijkse realiteit beheerst. De wereld stond stil. Ineens.

Hoe optimistisch waren wij nog in ons jaarplan 2020. 'Niks kalm aan, gas erop', was ons motto. Het werd echter 'alle hens aan dek'. Heel veel mensen hebben hard (thuis)gewerkt om toch zoveel mogelijk plannen voor nieuwe natuur mogelijk te maken én uit te voeren. Het is vooral aan hun inzet te danken dat in 2020 op veel plekken in Brabant toch de schop in de grond ging.

Groen Ontwikkelfonds Brabant is in mei 2014 opgericht door provincie Noord-Brabant, met als ambitie én opdracht om voor 2027 een robuust Natuurnetwerk Brabant (NNB) te realiseren. Eind 2020 waren we halverwege. De eerste zeven jaren zitten erop, er zijn er nog zeven te gaan. In dit jaarverslag lees je wat er al is bereikt, maar ook wat er nog te doen valt. Het Natuurnetwerk Brabant (NNB) is nog niet klaar. Wij moeten én gaan volle vaart door!

Dit jaarverslag geeft een goed beeld van wat in 2020 is gerealiseerd. Mocht je meer willen weten, kijk dan op www.groenontwikkelfondsbrabant.nl of neem contact met ons op. Wij staan je graag te woord.

Namens het kernteam (2020) van Groen Ontwikkelfonds Brabant BV,
Anne, Tom, Cindy, Sylvia, Petra, Wyn, Anya, Roy, Jiri, Anton, Rianne, Bernard, Heleen,
Angelo, Diederik, Giudo en Mary

telefoon 06- 30956450 | mail: info@groenontwikkelfondsbrabant.nl

NB: In dit jaarverslag blikken we terug op het jaar 2020. Ben je geïnteresseerd in onze actuele plannen, lees dan het jaarplan 2021. Voor de financiële verantwoording over 2020 verwijzen wij naar de jaarrekening. Beide documenten zijn terug te vinden op onze website.

Natuurambitie 2020 **gehaald?**

Ons ambitieuze doel was om in 2020 de aanleg van 800 hectare nieuwe natuur 'in gang te zetten'.

Met 'in gang zetten' bedoelen wij:

- de subsidiebeschikking (*voor grond, grond & inrichting of alleen inrichting*) wordt afgegeven;
- de grond binnen het Natuurnetwerk Brabant wordt aangekocht;
- er wordt ruilgrond aangekocht buiten het Natuurnetwerk Brabant.

In 2020 zijn beschikkingen afgegeven voor ruim 500 hectare aan nieuwe natuurgrond. Vaak was dat inclusief een beschikking voor de inrichting van die grond. Ook is voor ongeveer 50 hectare beschikt op alleen de inrichtingskosten. Opgeteld komt het neer op ruim **550 hectare**.

Er is voor bijna **120 hectare** ruilgrond gekocht. Deze ruilgronden worden ingezet voor de realisatie van het Natuurnetwerk Brabant. Ook is ongeveer **10 hectare** grond in het Natuurnetwerk Brabant aangekocht.

Onze aankopers hebben in 2020 ook veel tijd besteed aan de aankoop van **4** volledige bedrijven mét (ruil)gronden. Groen Ontwikkelfonds Brabant kocht het erfperceel met opstallen. Na sanering en eventuele herbestemming wordt het weer verkocht. De betrokken gronden in het Natuurnetwerk Brabant worden rechtstreeks, door samenwerkingspartijen, verworven.

De natuurgronden die in dit kader zijn aangekocht (bijna **50 hectare**), staan niet in bovenstaand overzicht, maar zijn wel dankzij onze inspanningen beschikbaar gekomen.

Met deze **730 hectare** is onze ambitie van het jaarplan 2020 bijna gerealiseerd. Een mooie prestatie in dit COVID-jaar.

Tot slot is ruim **183 hectare** van onze (ruil)grond verkocht, veelal als onderdeel van ruilprocedures. Deze ruilingen leveren uiteraard ook een belangrijke bijdrage aan het realiseren van het natuurnetwerk in Brabant.

Realisatie nieuwe natuur in % van onze totale opgave 2014-2027

Eind 2020 zijn we **halverwege** de periode waarin het Natuurnetwerk Brabant moet worden gerealiseerd.

De resterende opgave moet in **2027** gereed zijn.

Doel	Opgave in hectares	Realisatie uitgedrukt in % van de opgave (exclusief onderhanden werk)	Realisatie uitgedrukt in % van de opgave (<u>inclusief</u> onderhanden* werk)
NNB provinciaal: verwerving/functiewijziging	1.938	52% klaar	60% klaar
NNB provinciaal: inrichting	1.185	43% klaar	81% klaar
NNB Rijks: verwerving/functiewijziging	3.474	41% klaar	49% klaar
NNB Rijks: alleen inrichting	6.169	14% klaar	20% klaar
EVZ: verwerving & inrichting	1.775	4% klaar	23% klaar

Stand van zaken tot en met 2020

- * de realisatie van het provinciale deel van het NNB verloopt conform planning; de grondcomponent is voor 52% klaar en de inrichting voor 43%;
- * met de realisatie op de grondcomponent van het Rijksdeel zijn we in 2020 aan een inhaalslag begonnen; eind 2020 was dat voor 41% gereed;
- * de realisatie van de inrichting van het Rijksdeel van het Natuurnetwerk Brabant loopt fors achter (14% klaar);
- * ook de realisatie van de Ecologische Verbindingszones loopt heel fors achter (4% gereed).

* Onderhanden werk = harde afspraken, zoals (ver)koopovereenkomsten en afgegeven subsidiebeschikkingen



Realisatie Ecologische Verbindingszones (EVZ) loopt fors achter

Vanwege de verwachte focus van onze samenwerkingspartners op de aanpak in de Natura2000-gebieden (en het schilgebied) in de komende jaren, komt de realisatie van Ecologische Verbindingszones nog verder onder druk.

Helaas pakken ook niet alle gemeenten de gehoopte actieve rol bij de realisatie van Ecologische Verbindingszones.

Willen wij onze ambities op dit gebied kunnen waarmaken, dan is een **stevige impuls nodig**.



Inrichting Rijksdeel NNB **blijft achter**

Ook de inrichting van het Rijksdeel van het Natuurnetwerk Brabant (NNB) blijft achter bij de verwachtingen. Tot op heden is slechts 14% gerealiseerd. Een belangrijke oorzaak is gelegen in het feit dat deze (veelal) natte natuurgebieden pas worden ingericht, zodra voor deze gebieden ook de hydrologische opgave kan worden uitgevoerd. Daarvoor moeten vaak meerdere aaneengesloten percelen beschikbaar zijn.

Wij moeten voorkomen dat de inrichting van deze gebieden wacht op de laatste hectare en wij onze doelstelling 'Natuurnetwerk Brabant klaar in 2027' om die reden niet halen.

Willen wij dit doorbreken, dan is in 2021 afstemming met de manifestpartijen nodig. Zij zijn namelijk veelal de 'trekker' in deze gebieden. Mogelijk vraagt dit in bepaalde specifieke gebieden ook om een gerichte inzet van minder vrijblijvende instrumenten.

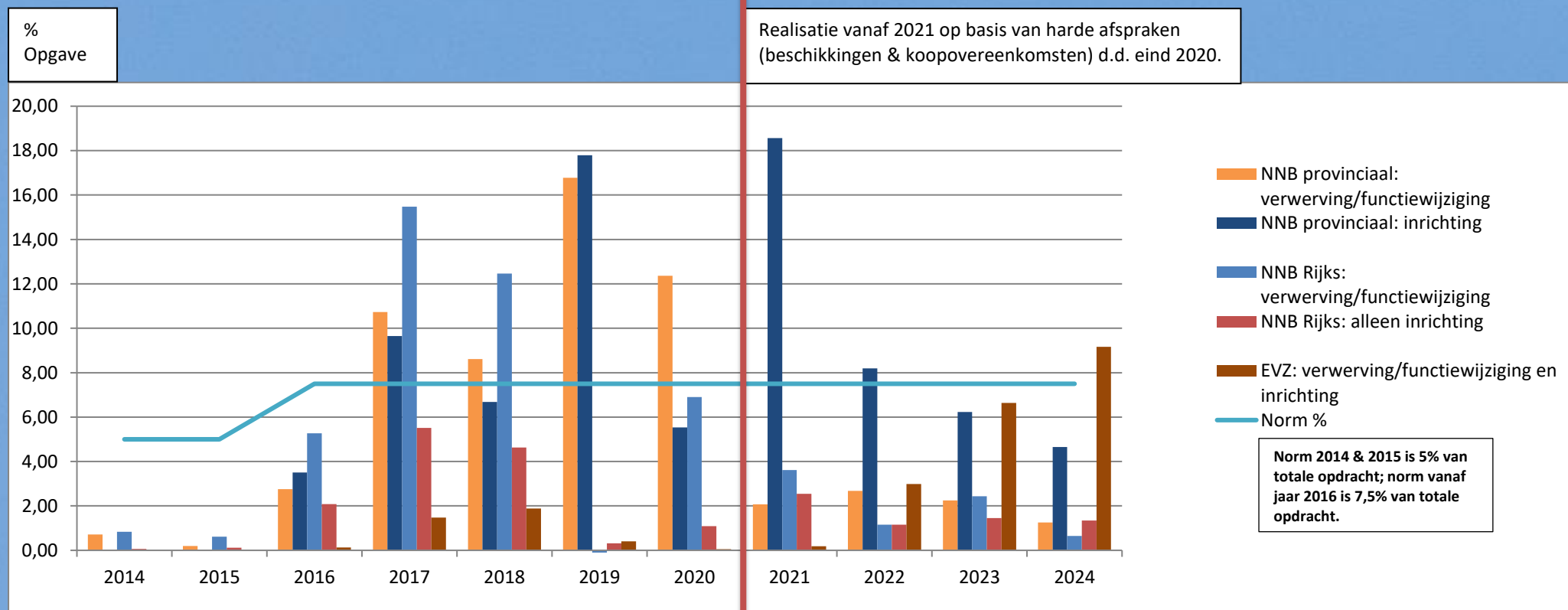


Stikstof- en verdrogingsproblematiek zorgt voor druk op uitvoering

In 2020 werd nog duidelijker dat de toekomstige natuur- en wateropgaven in en rondom de Natura2000-gebieden omvangrijker zijn dan tot nu toe het geval was. De belangrijkste redenen zijn de stikstof- en verdrogingsproblematiek.

Dit zet grote druk op de uitvoering van alle huidige en nieuwe plannen, zowel bij Groen Ontwikkelfonds Brabant als bij onze samenwerkingspartners. Extra personele inzet en een nog betere organisatie van de uitvoering zijn nodig om het 'los te trekken', maar ook dat is -helaas- niet de oplossing voor alles.

Realisatie nieuwe natuur in % van onze totale opgave 2014-2027





Op 1 januari 2020 is het Investeringsreglement vervangen door “subsidieregeling realisering Natuurnetwerk Noord-Brabant”. Deze provinciale regeling wordt uitgevoerd door Groen Ontwikkelfonds Brabant. Per 1 januari is ook het digitale aanvraagformulier opgesplitst, waardoor het formulier overzichtelijker is geworden.

Op 1 januari 2020 is, naar aanleiding van een uitspraak van Raad van State, de juridische basis van Groen Ontwikkelfonds Brabant gewijzigd. Initiatiefnemers, die nieuwe natuur in Brabant willen aanleggen, merken daar weinig tot niets van. De aanpassing heeft vooral gevolgen voor de (juridische) wijze waarop provincie Noord-Brabant en Groen Ontwikkelfonds Brabant met elkaar samenwerken.

A close-up photograph of a small, greyish-brown lizard with a textured, scaly skin, resting on a large pile of dark brown mulch. The mulch is composed of wood chips and soil. The background is blurred, showing green foliage and a blue sky. A semi-transparent brown box with a white border is positioned on the right side of the image, containing white text. The number '27' is highlighted in green.

In 2020 werd
voor bijna **27**
miljoen euro
aan subsidies
beschikt

Al ruim 56 miljoen cofinanciering op onze subsidies

**Totale cofinanciering door
initiatiefnemers in euro's
*tot en met 2020***

Terreinbeherende organisaties (TBO)	13.500.887,12
Waterschappen	11.965.990,68
Particulieren	9.556.822,57
Ondernemers	10.857.190,31
Gemeenten	10.541.363,80
Totaal	56.422.254,48

November 2020: 400^{ste} aanvraag subsidie





Aangevraagde subsidies 2020

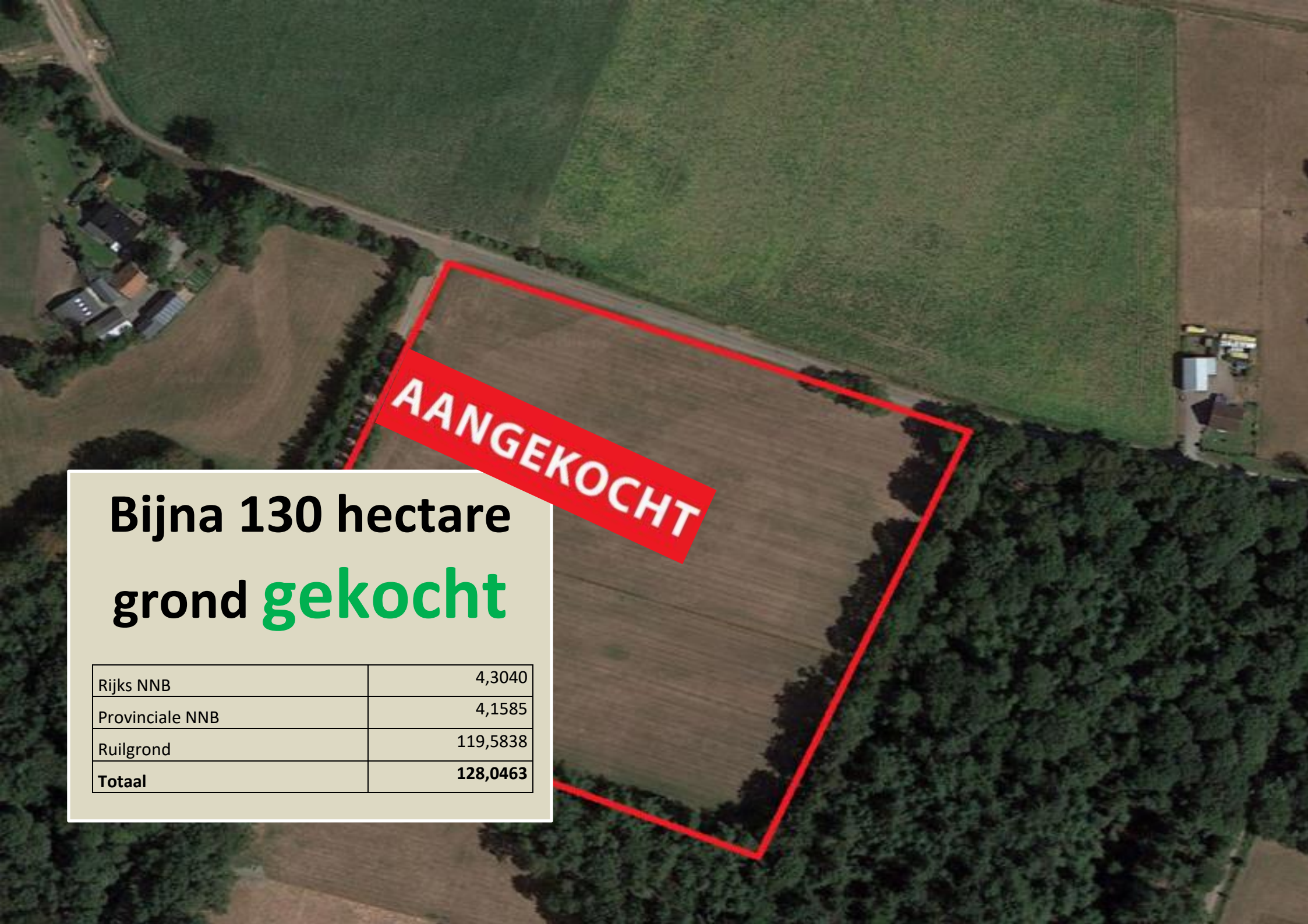
Groen Ontwikkelfonds Brabant ontving **90 nieuwe** subsidieaanvragen:

- 1 subsidieaanvraag werd afgewezen;
- eenmaal werd bezwaar aangetekend tegen een afgegeven beschikking;
- de gemiddelde doorlooptijd voor een subsidiebeschikking was 16 weken. Dat was helaas 2 weken langer dan in voorgaande jaren.

Afgegeven subsidiebeschikkingen in 2020

	Hectares
Verwerving/functiewijziging provinciale en rijks NNB	502,3992
Inrichting provinciale en rijks NNB	303,1420
EVZ: verwerving/functiewijziging en inrichting	23,3939

** verwerving en inrichting zijn vaak 1 beschikking*



AANGEKOCHT

Bijna 130 hectare
grond **gekocht**

Rijks NNB	4,3040
Provinciale NNB	4,1585
Ruilgrond	119,5838
Totaal	128,0463

Ruim 180 hectare grond **verkocht**

Rijks NNB	43,0566
Provinciale NNB	29,9815
Ruilgrond	110,2025
Totaal	183,2406





Gebouwen gekocht

In 2020 kocht het Groen Ontwikkelfonds Brabant 4 bedrijven/gebouwen vanwege de bijbehorende grondposities.

Hier was een bedrag van bijna 1,7 miljoen euro aan waarde voor de gebouwen (exclusief de gekochte grond) mee gemoeid.

Gebouwen verkocht

In 2020 verkocht het Groen Ontwikkelfonds Brabant 1 gebouw (met gewijzigde bestemming) uit de portefeuille. Hiermee was een bedrag gemoeid van 341.000.

Ook is één locatie volledig gesaneerd. Deze wordt ingericht als nieuwe natuur.

Eind 2020 resteren er nog **18** locaties (veelal voormalige agrarische bedrijven), die na sanering worden verkocht. In 2021 en daarna moet het verkooptempo (na sanering en met gewijzigde bestemming) omhoog.



VERKOCHT



Brabantse gemeenten realiseren nieuwe natuur

Brabantse gemeenten komen steeds vaker in actie om nieuwe natuur te realiseren. In 2020 ontving Groen Ontwikkelfonds Brabant plannen van onder meer Sint Anthonis, Eindhoven, Breda en Tilburg.

Natuur realiseren doe je **samen**

In 2020 is fors geïnvesteerd in het faciliteren van de trekkers van diverse gebiedsprocessen.

Groen Ontwikkelfonds Brabant heeft hier **1 fte** voor vrijgemaakt.

Door bij de start van een gebiedsproces duidelijke afspraken te maken over de rollen en de verantwoordelijkheden van de betrokken partners, de werkwijzen, het beschikbare geld en hoe met risico's wordt omgegaan kan de uitvoering van de gebiedsprocessen voortvarend worden opgepakt.

Met de aanvullende opgave op het gebied van verdroging en stikstof in 2021 (en verder) is het verstandig om eerst de huidige organisatie van de uitvoering te evalueren. Deze aanvullende uitvoeringsklussen kunnen namelijk niet zonder meer op het huidige samenwerkingsfundament worden gebouwd.



Anderen over ons...

De waterschapsbestuurder

“De haalbaarheid van onze plannenmakerij in Noord-Brabant staat of valt met de beschikbaarheid van grond. Afgelopen jaar was GOB een enthousiaste en gedreven samenwerkingspartner bij de realisatie van natuur- en daarmee samenhangende waterdoelen.. Willen we de aanvullende ambities kunnen waarmaken dan moeten we snel onze gehele ‘gereedschapsbox’ operationeel maken én -als onderdeel daarvan- ruim inzetten op strategische grondaankopen.”

Hans Peter Verroen
Waterschap Brabantse Delta

De wethouder

“Na het indienen van het bidbook ‘Steden als schakels binnen Natuurnetwerk Brabant’, hebben wij als gemeente Eindhoven de natuuropgave -ruim 130 hectare natuur en 20 km ecologische verbindingzones- in beeld gebracht en inhoudelijk uitgewerkt in deelprojecten. Ieder deelproject wordt besproken met de Werkeenheid. De afgelopen periode zijn subsidieaanvragen opgesteld en ingediend. Daardoor weten GOB en provincie waar de bijdrage naartoe gaat. Het is fijn om structureel samen te werken aan een gezamenlijk doel, het versterken van natuur in onze omgeving. Als gemeente weten we goed op welke plek, welke ingrepen noodzakelijk zijn. We staan nu klaar om buiten aan de slag te gaan met fase 1. Kom maar op.”

Rik Thijs
wethouder gemeente Eindhoven

De agrarische ondernemer

“Je kunt beter met de natuur werken dan ertegen!”
Onze biologische, voormalige melkveehouderij is in transitie naar een bosboerderij. Met een organisch ontworpen, innovatief agroforestry-systeem maken we een corridor tussen twee bosgebieden. Vruchtdragende bomen en struiken, aangeplant in rijen, worden gecombineerd met eenjarige gewassen en graslanden. De melkkoeien hebben plaats gemaakt voor zoekkoeien en we houden een klein koppel legkippen in een mobiele kippenkar. Het geheel is met elkaar verweven en versterkt elkaar. Laat de boel nu maar lekker groeien. Ons initiatief is mede mogelijk gemaakt door GOB. Over enkele jaren kunnen we oogsten. We hebben er ontzettend veel zin in!”

John Heesakkers, Janmiekeshoeve

De voedselbosbouwer

"GOB biedt ondernemers ruimte, letterlijk en figuurlijk, om vernieuwende initiatieven te realiseren. Met 'Ondernemende Natuur' laat Brabant zien dat een fraai landschap, natuurherstel en toekomstgericht ondernemerschap goed te combineren zijn. GOB denkt creatief mee met initiatiefnemers. Samen komen we zo tot een goed resultaat."

Wouter van Eck, voorzitter Stichting Voedselbosbouw Nederland

De gedeputeerde

“Natuur is belangrijk voor Brabant. Het zorgt voor rust en ontspanning, is goed voor onze gezondheid en zorgt voor een aantrekkelijk woon- en leefklimaat. Daarom investeren we als provincie ook flink in de ontwikkeling, het behoud en herstel van natuur en biodiversiteit. We hebben allemaal belang bij natuur en hebben daarom ook allemaal een verantwoordelijkheid voor de natuur. Daarom vind ik het ook goed te zien dat steeds meer particulieren en ondernemers investeren in, en zorgen voor, de natuur”.

Elies Lemkes-Straver
gedeputeerde Landbouw, voedsel en landbouw Provincie Noord-Brabant

De directeur

“GOB kan in Brabant écht het verschil maken en een belangrijke bijdrage leveren aan de realisatie van onze nationale ambitie om 10 procent meer bos te realiseren. Op een ondernemende en deskundige manier wordt de samenwerking gezocht met een groot aantal partijen, waaronder Trees for All.”

Simone Groenendijk
Directeur Trees for All

- INFORMATIEFOLDER -

Meer
en nog
betere
informatie

Natuur realiseren is niet eenvoudig. Zeker niet voor mensen die dat niet dagelijks doen.

Daarom hebben wij op onderdelen de informatievoorziening aangevuld en verbeterd.

GROND VOOR NIEUWE NATUUR

- AUGUSTUS 2020 -



Succesvolle **pilot** aanleg voedselbossen

In 2020 hebben wij een pilot gehouden waarbij in totaal 15 hectare grond in Baarle-Nassau, Lage Mierde, 's-Hertogenbosch en Putte beschikbaar is gesteld voor de aanleg van voedselbossen.

De belangstelling voor de proef was groot. Uiteindelijk is 17,5 (van de 22,5) hectare succesvol **gegund**.

TEELT ►►► NATUUR ►►► VOEDSELBOS

Brabantse natuurgrond wacht op ondernemers

Noord-Brabant heeft grond in de aanbieding, die als 'ondernemende natuur' in gebruik mag worden genomen. Te beginnen met 15 hectare, maar op termijn heeft het Groen Ontwikkelingsfonds Brabant een ambitie van 2.000 hectare. Ook voor boeren en tuinders? Graag zelfs.

voorbeeld mest is uit ecologische redenen ongewenst en kan in een land als Nederland op steeds meer maatschappelijke weerstand rekenen. Maar ook economisch loopt het traditionele agrarisch verdienmodel averij op. Het buitenland produceert voedsel op andere manieren.



Evaluatie **grote kavelruil** voor nieuwe natuur Maasheggen

In 2020 heeft Groen Ontwikkelfonds Brabant, samen met Staatsbosbeheer, de kavelruil voor nieuwe natuur in De Maasheggen, het UNESCO-biosfeergebied in het noordoosten van Brabant, geëvalueerd. In het gebiedsproces Maasheggen is tussen 2017 en 2020 in totaal maar liefst 73 hectare grond geruild.

Er is nog veel te verbeteren in de uitvoering. De praktische leerpunten zijn begin 2021 gepubliceerd op onze website <https://www.groenontwikkelfondsbrabant.nl/verkoop-of-ruilen/evaluatierapport-kavelruil-de-maasheggen>

De belangrijkste conclusie uit het evaluatierapport is dat “een goede voorbereiding het halve werk is”. Voor die goede voorbereiding is het noodzakelijk dat de medewerkers, die op pad gaan en gesprekken met alle grondeigenaren voeren, van de hoed en de rand weten. Dat voorkomt onnodige ruis. Om te voorkomen dat de komende jaren bij andere kavelruilen soortgelijke ‘beginnersfouten’ worden gemaakt pleit Groen Ontwikkelfonds Brabant voor de oprichting van een provincie-breed aanjaagteam, om te zorgen dat bij nieuwe kavelruilen een vliegende start gemaakt kan worden.



Unieke karakter van **wijst** benutten

De Peelrandbreuk in Oost-Brabant met de wijsgebieden is aardkundig uniek in Europa.

Wijst is een bijzonder fenomeen dat alleen onder zeer specifieke omstandigheden voorkomt. Grondwater stroomt normaal gesproken van hoog naar laag. Op het breukvlak van de Peelrandbreuk wordt de doorstroming echter bemoeilijkt door het verspringen van de lagen in de ondergrond, waardoor het grondwater bij de breuk juist naar boven stroomt en als kwel aan de oppervlakte verschijnt.

Anders dan je zou verwachten zijn daardoor de hoge gronden nat en blijven de lageregelegen gronden droog. Doordat het water veel ijzer bevat krijgt het water een oranje kleur. Deze bijzondere vorm van kwel heet **wijst**. Met de toenemende droogte in Nederland neemt het belang van wijst de komende jaren toe.

WIJST

In 2020 is de belangstelling voor wijst toegenomen. Met dank aan de proactieve aanpak van de medewerkers van de Werkeenheid zijn veel nieuwe projecten opgestart en ook deels al ingediend bij Groen Ontwikkelfonds Brabant.

In 2020 ontvingen we 4 nieuwe aanvragen voor wijst.

In totaal is voor **ruim 6 hectare** aan plannen gesubsidieerd.

Eind 2020 is geconstateerd dat de bodem van het beschikbare subsidiebedrag voor wijst in zicht komt.

Wij zijn met de provincie Noord-Brabant in gesprek over een eventueel vervolg.

Uitwerking evaluatie Ondernemend Natuurnetwerk

Samen met ZLTO hebben wij in 2019 het Ondernemend Natuurnetwerk Brabant (ONNB) geëvalueerd. De evaluatie heeft een aantal aanbevelingen opgeleverd, waar wij in 2020 uitvoering aan hebben gegeven.

De belangrijkste conclusie was dat er bij ondernemers behoefte is aan meer duidelijkheid over wat wél en wat niet mogelijk is.

Daarom is de subsidieregeling, de toelichting en het projectformulier aangepast (maart 2021). Tevens is een aantal fiscale aspecten, in afstemming met de Belastingdienst, in kaart gebracht.

Ook is in 2020 veel aandacht besteed aan het letterlijk in beeld brengen van de ondernemers die al aan de slag zijn met Ondernemend Natuurnetwerk. Zij kunnen het beste vertellen wat ONNB kan betekenen voor hun bedrijf en de natuur. Ook blijkt uit hun verhalen de maatschappelijke waardering voor dit type van ondernemerschap.



Stijging aantal aanvragen ONNB

Tot en met 2020 is in totaal ruim 230 hectare ONNB beschikt, waarvan ruim 80 hectare in 2020. In totaal betrof het 38 aanvragen. In 2020 ontvingen we 20 aanvragen.



AAN DE SLAG MET DUURZAME GRONDUITGIFTE! LESSEN UIT BRABANT

Hand- reiking duurzame uitgifte van grond

Samen met de provincie is een impuls gegeven aan duurzame gronduitgifte.

Voor gemeenten en andere organisaties, die met duurzame gronduitgifte aan de slag willen, is een handreiking gemaakt, met onder meer goede en succesvolle voorbeelden van duurzame gronduitgifte op andere plekken in Brabant.

Introductie 'Nieuwe natuur in erfpacht'

In 2020 is gewerkt aan een nieuw concept om **meer initiatiefnemers** te werven voor het realiseren van nieuwe natuur: "nieuwe natuur dankzij erfpacht".
Maart 2021 vindt de lancering plaats.

Nieuwe natuur dankzij erfpacht

een PROEFPROJECT van GROEN ONTWIKKELFONDS BRABANT

maart 2021



Van de gebaande paden af: het is niet zo eenvoudig...

Nieuwe concepten voor **Ondernemen met Natuur**, zoals *Energie & natuur*, *Recreatie & Natuur* en *Wonen & Natuur* ontmoeten taaie uitvoeringvraagstukken en regeltechnische knelpunten.

In 2020 is gewerkt aan goede voorbeelden, die hopelijk de eindstreep halen en daarmee een inspiratie kunnen vormen voor anderen.

Ook de zoektocht naar private financiering (**geefgeld**) voor een deel van de kosten van de realisatie van nieuwe natuur is ingewikkeld. Het gaat immers om forse bedragen, want grond is kostbaar in Nederland.



In januari 2020 organiseerden wij een drukbezocht symposium over hoe, waar en onder welke voorwaarden voedselbossen kunnen worden aangelegd.

Nieuwe initiatiefnemers bereikt

In 2020 was het, vanwege COVID-19, lastig om de boer op te gaan.

Wij hebben daarom extra aandacht besteed aan onze digitale communicatie. Zo heeft onze LinkedIn-pagina een professionaliseringslag ondergaan en is ons bereik op dit platform voor professionals gegroeid naar **1.100 volgers**.

Hoe meer mensen en organisaties de mogelijkheden van Groen Ontwikkelfonds Brabant op het netvlies hebben, hoe meer kans op nieuwe initiatieven.

Zegt het voort!





Werkeenheid
NATUURNETWERK BRABANT

Initiatiefnemers **op weg helpen**

Ook in 2020 was de inzet van de Werkeenheid Natuurnetwerk Brabant onmisbaar.

Het realiseren van nieuwe natuur is complex. Het is van zeer groot belang om initiatiefnemers hierbij te ondersteunen met goede raad en daad.

Mede dankzij de medewerkers van de Werkeenheid ontvingen wij in 2020 veel kwalitatief goede plannen.



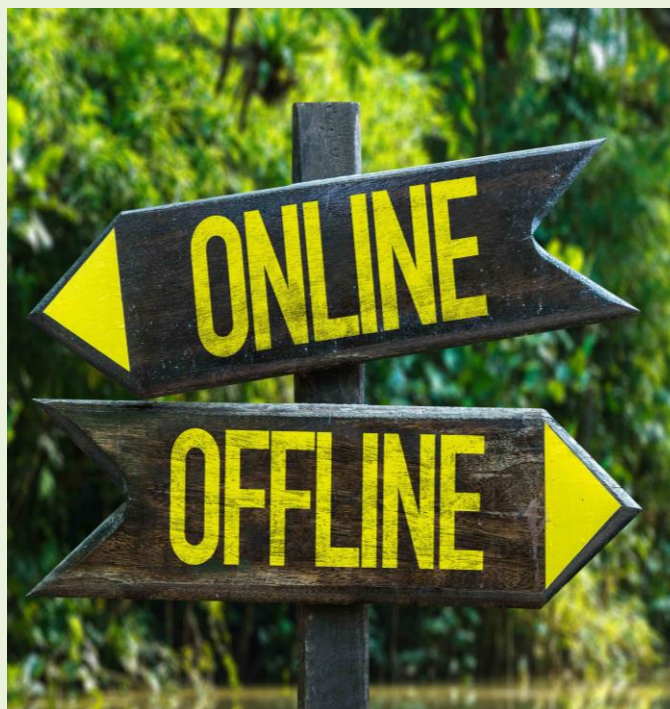
Kijkje achter onze schermen

GROEN
ONTWIKKEL
FOND S
BRABANT

Forse **werkdruk** in 2020

COVID-19 ging ook aan het team van Groen Ontwikkelfonds Brabant niet ongemerkt voorbij. Medewerkers van onze organisatie werden getroffen door het virus. Bovendien kregen wij te maken met de impact van het noodgedwongen thuis moeten werken. Het vroeg in 2020 veel extra energie van alle betrokkenen. De communicatie verloopt achter een beeldscherm nu eenmaal minder soepel én vanzelf. Dit had niet alleen effect op de samenwerking binnen ons eigen team, ook de afstemming met initiatiefnemers en samenwerkingspartners verliep vooral digitaal. Keukentafelgesprekken waren in een groot deel van 2020 helaas niet mogelijk.

Ook het inwerken van nieuwe collega's vanuit huis was, zowel voor onze nieuwe collega's als voor de overige teamleden, geen sinecure.



SAP INNOVATION AWARD

In 2020 is, samen met collega's van de provincie Noord-Brabant, hard gewerkt aan het geografisch ontsluiten van onze bedrijfsinformatie via SAP-software.

Met deze innovatie kan snel en betrouwbaar alle relevante informatie beschikbaar worden gesteld aan onze medewerkers en onze opdrachtgever.

Begin 2021 is de aanpak, die wij hebben gekozen, genomineerd voor de SAP innovation award. De betrokken medewerkers verdienen een grote pluim.

Bedrijfsvoering

Ook is 2020 veel tijd en energie gestoken in de bedrijfsvoering van Groen Ontwikkelfonds Brabant. Zo vergde onder meer de wijziging van de juridische status van Groen Ontwikkelfonds Brabant en de nieuwe financiële afspraken met de provincie Noord-Brabant, die hieruit voortvloeiden, veel inspanning.'

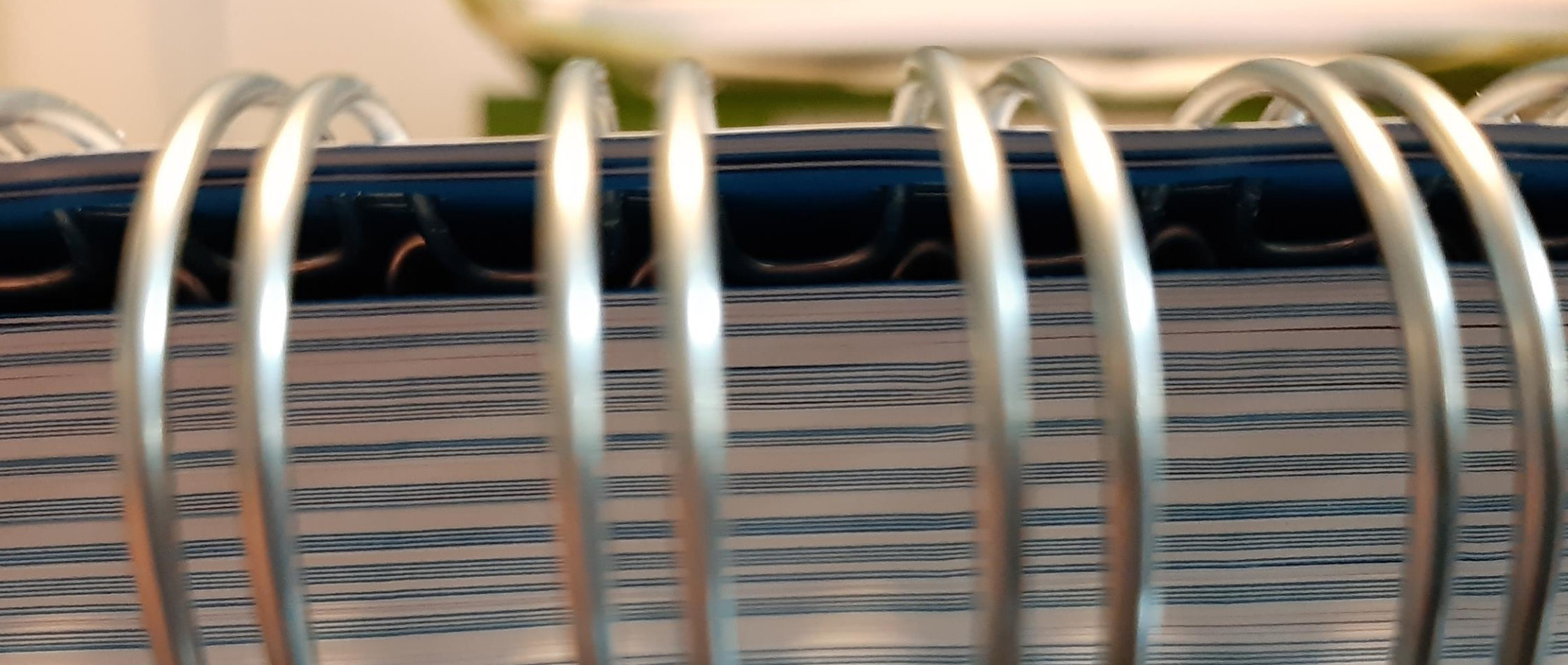
Wij vinden een goede bedrijfsvoering belangrijk. Wij willen en kunnen op het gewenste detailniveau, toegankelijk en volledig, verantwoording afleggen over de complexe administratieve wereld van het realiseren van nieuwe natuur.

Vergaderingen aandeelhouders

De aandeelhoudersvergadering is in 2020 tweemaal bijeengekomen.

Op de agenda stonden onder andere: jaarverslag & jaarrekening 2019 en jaarplan en begroting 2021.





107 Adviezen advies- en investeringscommissie

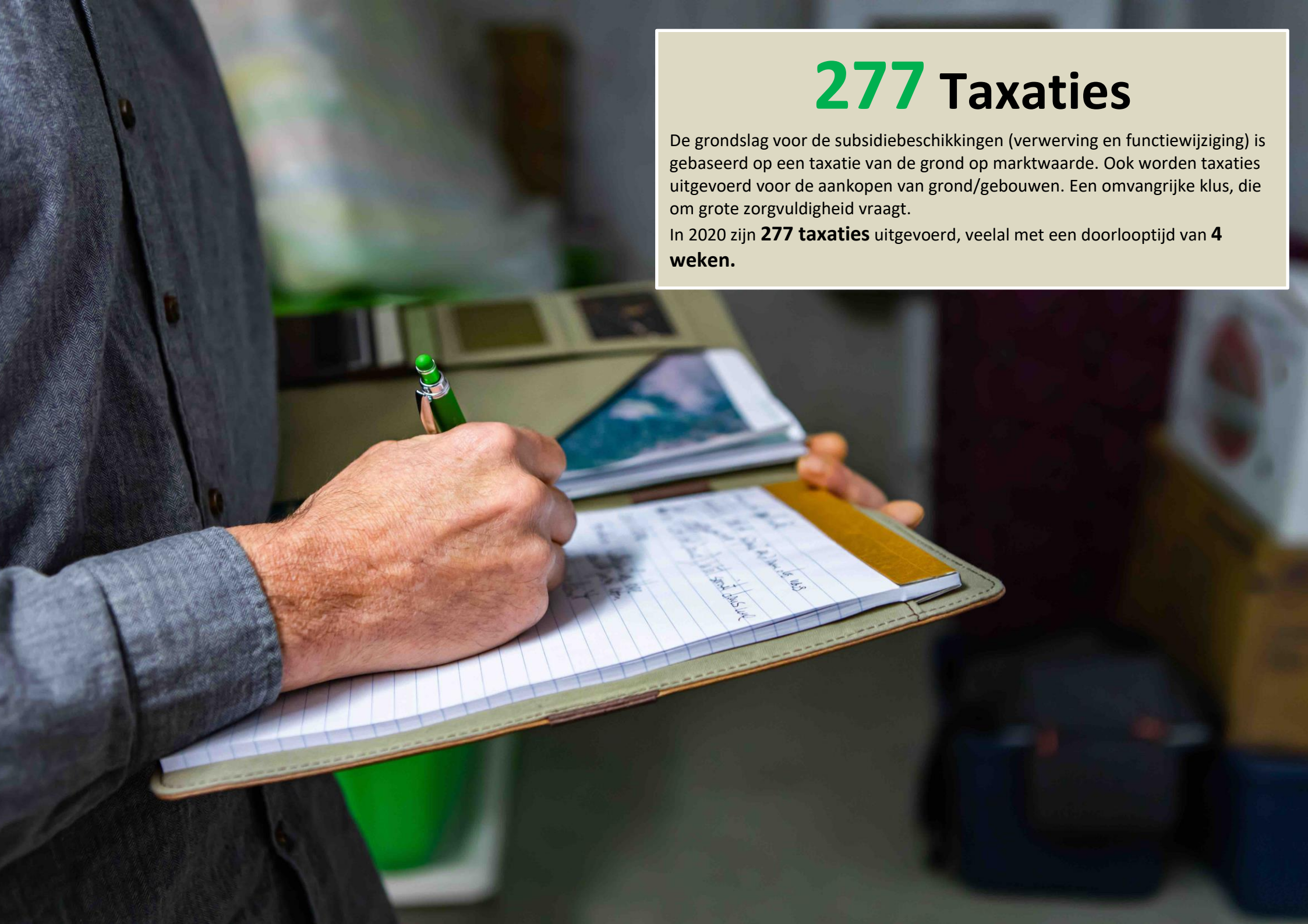
De Advies- en Investeringscommissie is in het afgelopen jaar 10 keer bijeengewees.

In 2020 zijn 107 plannen aan de commissie voorgelegd, met het verzoek om hierover een advies te geven aan de directeur van Groen Ontwikkelfonds Brabant. Nagenoeg alle adviezen aan de directeur waren ook in 2020 positief. Het is wél een aantal keren voorgekomen dat een subsidieaanvraag is aangehouden, omdat de commissie nog aanvullende informatie nodig had om zich een goed beeld te kunnen vormen van een project.

Regelmatig worden adviezen voorzien van een inhoudelijke aanbeveling of een voorwaarde, die vervolgens kan worden opgenomen in de subsidieverleningsbeschikking.

De inhoudelijke gesprekken in de commissie gingen vaak over de samenhang tussen de ecologische en hydrologische maatregelen. Ook de wijze van beheer van de te inrichten nieuwe natuur was regelmatig onderwerp van gesprek.

In 2020 kwam Rob van Eijck de commissie versterken in plaats van vertrekkend commissielid Jan Dijkstra.



277 Taxaties

De grondslag voor de subsidiebeschikkingen (verwerving en functiewijziging) is gebaseerd op een taxatie van de grond op marktwaarde. Ook worden taxaties uitgevoerd voor de aankopen van grond/gebouwen. Een omvangrijke klus, die om grote zorgvuldigheid vraagt.

In 2020 zijn **277 taxaties** uitgevoerd, veelal met een doorlooptijd van **4 weken**.



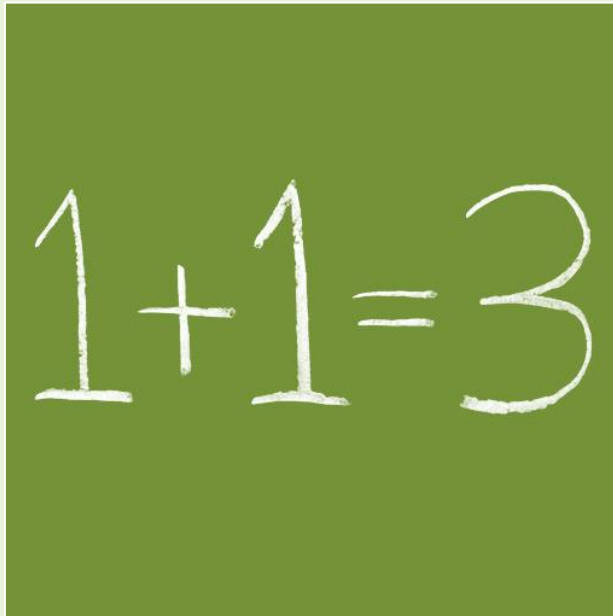
Kwalitatieve Verplichtingen

Om de instandhouding van de gerealiseerde nieuwe natuur **duurzaam te borgen** wordt voor **alle** percelen een Kwalitatieve Verplichting gevestigd bij een notaris. Dit vraagt intensieve afstemming tussen de eigenaar van de nieuwe natuur, de notaris en Groen Ontwikkelfonds Brabant. Juridische formuleringen vereisen nauwkeurigheid.

Daarnaast wordt de borging van nieuwe natuur geregeld via bestemmingsplannen.

Het kernteam van Groen Ontwikkelfonds Brabant werkt met veel mensen samen aan onze natuuropdracht.

De persoonlijke betrokkenheid en deskundigheid van Leon, Dirk, Loes, Anneke, Reinier, Inez, Veerle, Chris, Nicole, Erik, Hendri, Jolanda, Inge, Melissa, Pieter, Frank, team beheer, Niloe, Andries, Cor, Jos, Ella, Jan en Rob **verdienen een groot compliment!**



Groen Ontwikkelfonds Brabant BV.
Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

telefoon 06-30956450
info@groenontwikkelfondsbrabant.nl
www.groenontwikkelfondsbrabant.nl

Nummer Kamer van Koophandel:
60590785
IBAN: NL84 INGB 0650 0358 60



Wij gaan met vertrouwen op weg naar 2021!