

Kavelpaspoort

Cluster 1: Breda – Achterste Rith

Pilot Natuurlijk Ondernemen

3,0125 ha



Princenhage

Natuurlijk ondernemen

Perceel natuurlijk ondernemen

Perceel sectie M

Natuurambitie kaart

Agrarische natuurbeheer

A01.01 Weidevogelgebied

A01.02 Akkerfauna-gebied

A01.03 Ganzenoevergebied

A02.01 Botanisch waardevol grasland

A02.02 Botanisch waardevol akkerland

Natuurbeheertype

N00.01 On- of voornatuurbekend o.l.v. eigenaar natuurbeheertypen

N01.03 Rivier- en moeraslandschap

N01.04 Zand- en kalklandschap

N02.01 Rivier

N03.01 Bos en Brak

N04.01 Krasvlakwater

N04.02 Zoete plassen

N04.04 Afgedroogde zeeën

N05.01 Moeras

N05.02 Gemiddeld netveld

N06.01 Voornatuurstand en moerasscheide

N06.02 Trilveen

N06.03 Hoogveen

N06.04 Vochtige heide

N06.05 Zandgebied van

N06.06 Zand van of hoogveenen

N07.01 Droge heide

N07.02 Zandverruiging

N08.03 Vochtige duinvallei

N10.01 Naal schraalland

N10.02 Vochtig hooiland

N11.01 Droog schraalland

N12.01 Bloemvrij

N12.02 Kruiken- en leunvrij grasland

N12.03 Glashavenbosland

N12.04 Zilt- en overstromingsgrasland

N12.05 Kruiken- en leunvrij akker

N12.06 Ruigveld

N13.01 Vochtig weidevogelgrasland

N13.02 Westergedemulde

N14.01 Rivier- en beekgebiedend bos

N14.02 Hoog- en laagveenbos

N14.03 Haagbeuken- en essend bos

N15.02 Dennen-, eiken- en beukenbos

N16.01 Droog bos met productie

N16.02 Vochtig bos met productie

N17.01 Vochtig hakhout en middenbos

N17.02 Droog hakhout

N17.03 Park- en streekbos

N17.04 Eikenbos

N17.05 Eikenbos

N17.06 Eikenbos

N17.07 Eikenbos

N17.08 Eikenbos

N17.09 Eikenbos

N17.10 Eikenbos

N17.11 Eikenbos

N17.12 Eikenbos

N17.13 Eikenbos

N17.14 Eikenbos

N17.15 Eikenbos

N17.16 Eikenbos

N17.17 Eikenbos

N17.18 Eikenbos

N17.19 Eikenbos

N17.20 Eikenbos

N17.21 Eikenbos

N17.22 Eikenbos

N17.23 Eikenbos

N17.24 Eikenbos

N17.25 Eikenbos

N17.26 Eikenbos

N17.27 Eikenbos

N17.28 Eikenbos

N17.29 Eikenbos

N17.30 Eikenbos

N17.31 Eikenbos

N17.32 Eikenbos

N17.33 Eikenbos

N17.34 Eikenbos

N17.35 Eikenbos

N17.36 Eikenbos

N17.37 Eikenbos

N17.38 Eikenbos

N17.39 Eikenbos

N17.40 Eikenbos

N17.41 Eikenbos

N17.42 Eikenbos

N17.43 Eikenbos

N17.44 Eikenbos

N17.45 Eikenbos

N17.46 Eikenbos

N17.47 Eikenbos

N17.48 Eikenbos

N17.49 Eikenbos

N17.50 Eikenbos

N17.51 Eikenbos

N17.52 Eikenbos

N17.53 Eikenbos

N17.54 Eikenbos

N17.55 Eikenbos

N17.56 Eikenbos

N17.57 Eikenbos

N17.58 Eikenbos

N17.59 Eikenbos

N17.60 Eikenbos

N17.61 Eikenbos

N17.62 Eikenbos

N17.63 Eikenbos

N17.64 Eikenbos

N17.65 Eikenbos

N17.66 Eikenbos

N17.67 Eikenbos

N17.68 Eikenbos

N17.69 Eikenbos

N17.70 Eikenbos

N17.71 Eikenbos

N17.72 Eikenbos

N17.73 Eikenbos

N17.74 Eikenbos

N17.75 Eikenbos

N17.76 Eikenbos

N17.77 Eikenbos

N17.78 Eikenbos

N17.79 Eikenbos

N17.80 Eikenbos

L01.02 Houtwal en houtsingel

L01.03 Elzenringel

L01.04 Bosrand en haag

L01.05 Kruip- of schietheg

L01.06 Schraalheg

L01.07 Laan

L01.08 Knotboom

L01.09 Hoogstamboomgaard

L01.10 Struikewand

L01.11 Bomenrij of wijkende boom

L02.01 Fortuin

L02.02 Historisch bouwwerk en erf

L02.03 Historische tuin

Landschapstype

L01.01 Poel en kleine natuurlijke wateren

Schaal 1 : 10000

Get. A. Sijfers 18012017



 Punten natuurlijk ondernemen
 Perceel van de M

Natuurambitie kaart**Agrarische natuurbeheer**

-  A01.01 Weidevogelgebied
-  A01.02 Akkerduynvogelgebied
-  A02.01 Botanisch waardevol grasland
-  A02.02 Botanisch waardevol akkerland

Natuurbeheertype

-  N00.01 Om te versnuttelwing o v vigerend natuurgebied
-  N01.03 Rijk en meesterschap
-  N01.04 Zand- en kalkstelschap

-  N02.01 Rivier
-  N03.01 Beek en bron
-  N04.01 Kruiswateren
-  N04.02 Zoute plas
-  N04.04 Afgesloten zwaam
-  N05.01 Moeras
-  N05.02 Gemiddeld natuurfeld
-  N06.01 Veenmoerasland en moerasheide
-  N06.02 Trilven
-  N06.03 Hoogveen
-  N06.04 Vochtige heide
-  N06.05 Zandgetuifeld van
-  N06.06 Zuur ven of heugrennen

-  N07.01 Droge heide
-  N07.02 Zandverstuifing
-  N08.03 Vochtige duinvallei
-  N10.01 Nal schraalland
-  N10.02 Vochtig hooiland
-  N11.01 Droog schraalland
-  N12.01 Bloemrijke
-  N12.02 Kruident- en heidegrasland
-  N12.03 Glanzendhooiland
-  N12.04 Zie- en heidegrasland
-  N12.05 Kruident- en heidegrasland
-  N12.06 Flugsveld
-  N13.01 Vochtig veldvogelgrasland

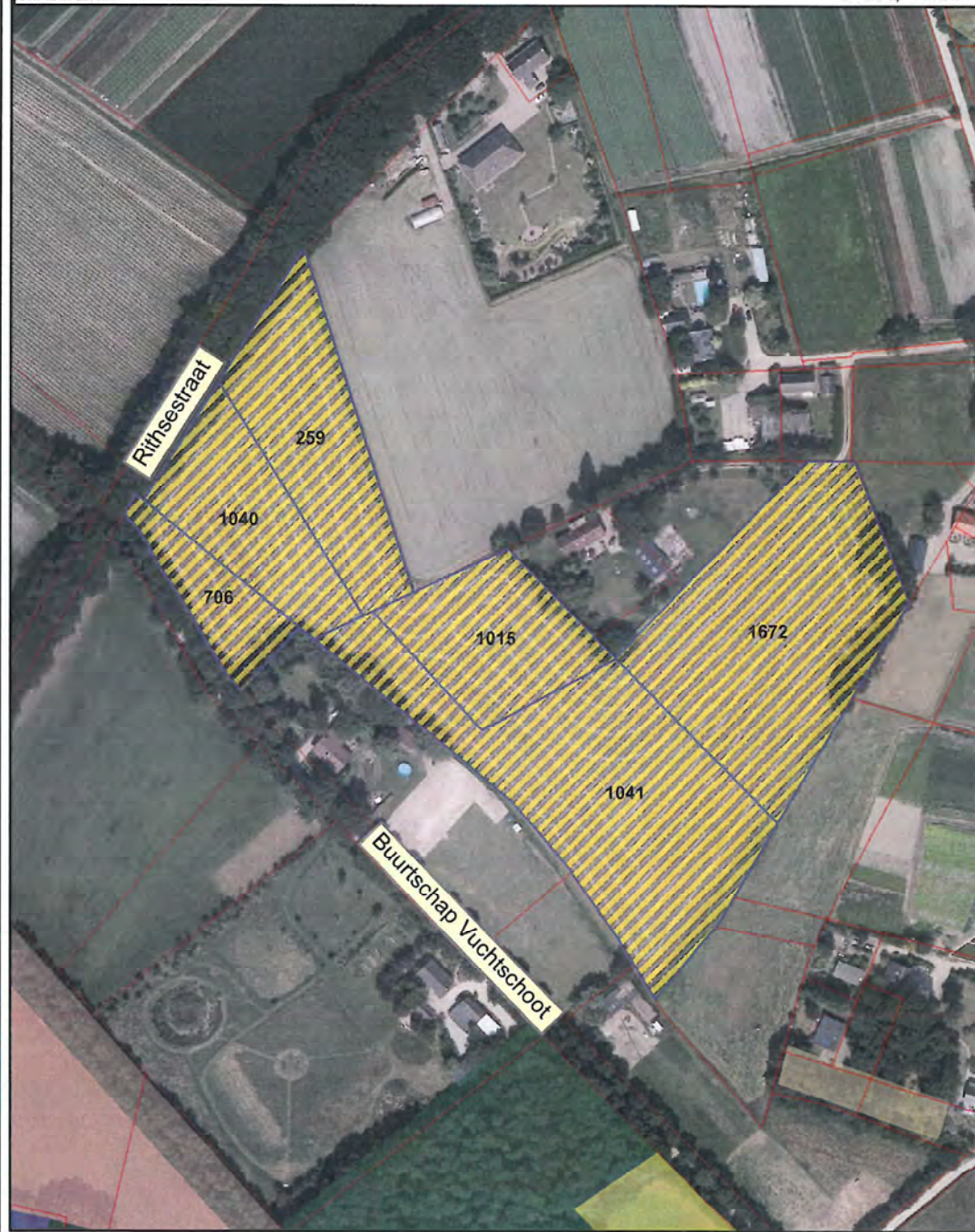
-  N13.02 Wiergastennest
-  N14.01 Rivier- en beekbegraafte bos
-  N14.02 Hoog- en laagveenbos
-  N14.03 Haagbeek- en oeverbos
-  N15.02 Dennen-, eiken- en beukenbos
-  N16.01 Droog bos met productie
-  N16.02 Vochtig bos met productie
-  N17.01 Vochtig heide- en rietbos
-  N17.02 Droog heide- en rietbos
-  N17.03 Park- en sienebos
-  N17.04 Eendendooi
-  N17.05 Vochtig veldvogelgrasland

Landschapstype

-  L01.01 Poel en kleine historische wateren
-  L01.02 Houten en houtsingel
-  L01.03 Elzenhooi
-  L01.04 Bossingel en boezingel
-  L01.05 Krijg- of scheerweg
-  L01.06 Stroomweg
-  L01.07 Laan
-  L01.08 Kruisboom
-  L01.09 Voogdambougaard
-  L01.10 Kruiswiel
-  L01.11 Bomenrij of soffeine boom
-  L02.01 Fortaan
-  L02.02 Historisch bouwwerk en erf
-  L02.03 Historische tuin

Schaal 1 : 2500

Get. A. Sijfers 27012017



-  Percelen sectie M
-  Perceel nummers no

ALGM.AHN2_2009_2011_5X5_G

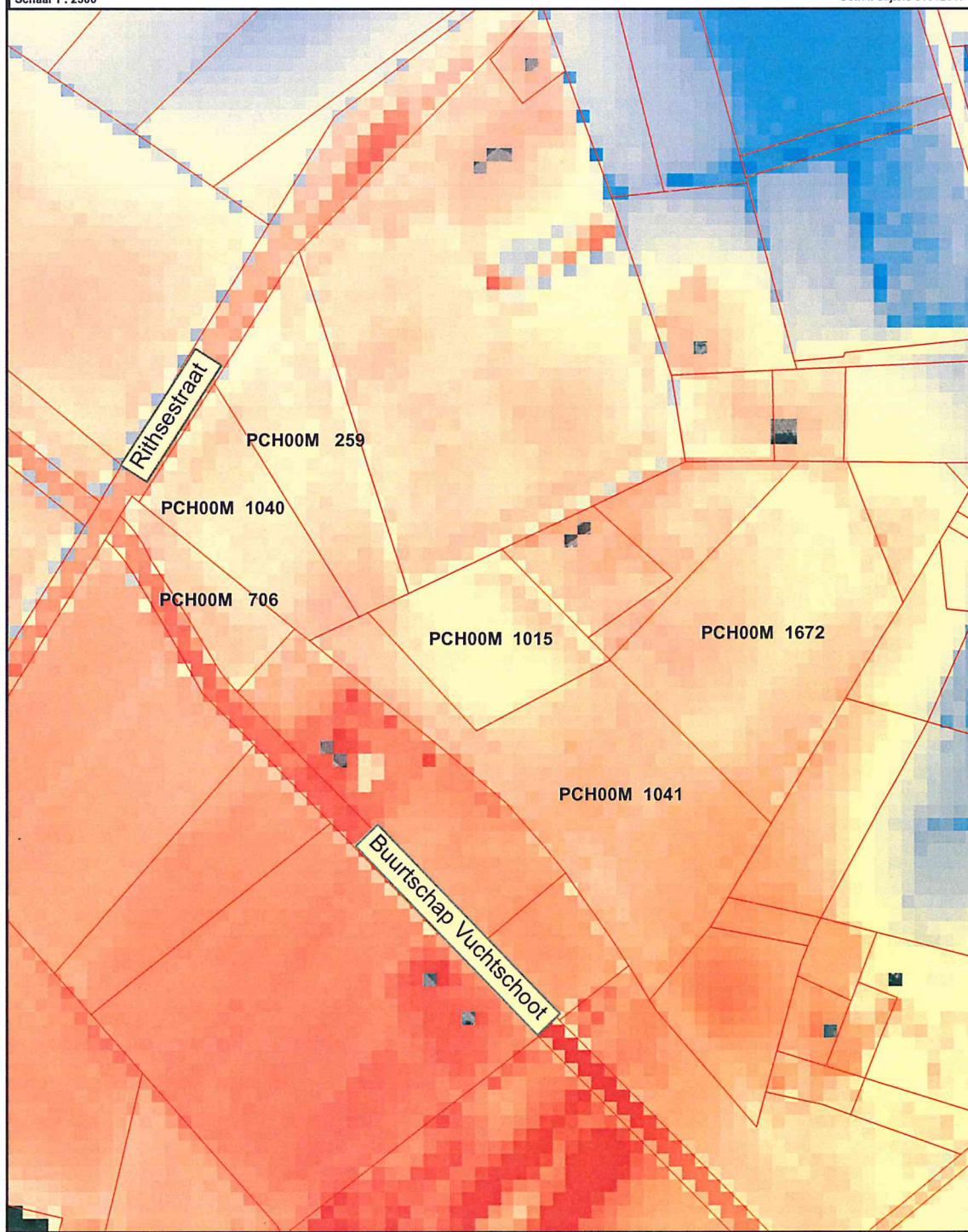
Value

 High : 6,933

 Low : 3,241

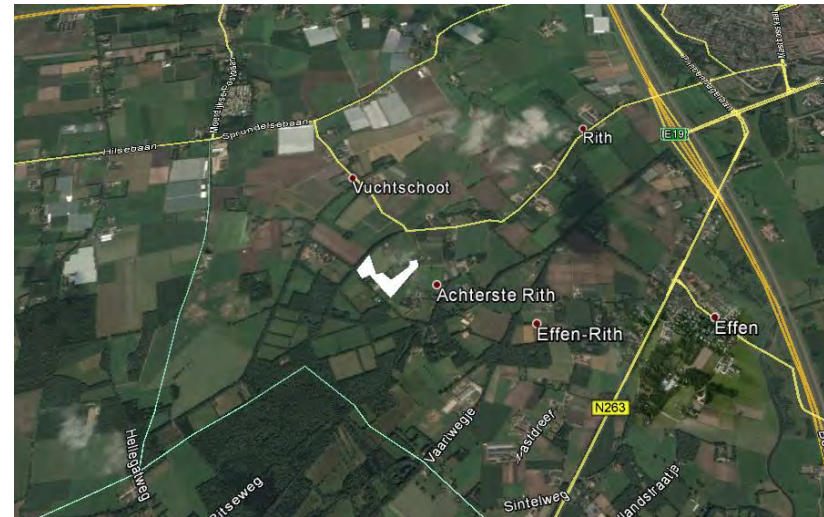
Schaal 1 : 2500

Get. A. Slijters 31012017



Geografie en ligging

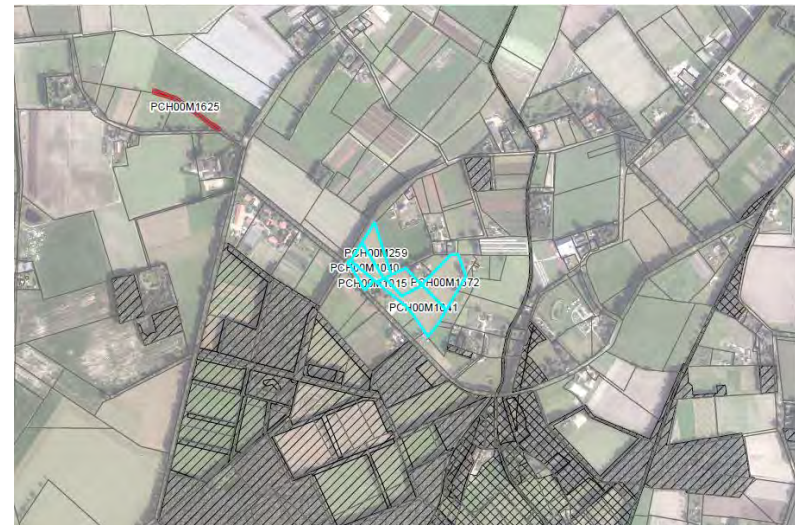
Dit cluster is een verzameling van zes kadastrale percelen die in werkelijkheid als één perceel in zijn geheel worden beheerd. De percelen liggen net ten noorden van het beekje Bijloop dat ontspringt in het voormalige hoogveengebied tussen Roosendaal en Zundert, ten zuidwesten van de genoemde percelen. De evenwijdig aan de Bijloop gegraven Turfvaart (17^e eeuw) herinnert nog aan dit hoogveengebied. Het buurtschap waar de percelen liggen (Achterste Rith) verwijst ook naar deze Bijloop, daar Rith verwijst naar het Middeleeuwse woord voor kleine waterloop (rijt). De percelen zelf liggen echter 1,5 m boven de Bijloop en zijn goed ontwatert. De percelen lijken in ieder geval al vanaf vroege 19^e eeuw in agrarisch gebruik te zijn.



Ligging van de percelen in de buurt van Breda, Achterste Rith

Percelen en afmetingen

Het gaat in totaal om circa 3,0 hectare verdeeld over zes kadastrale percelen. De kleinste PCH00/M/706 is 0,16 ha en driehoekig van vorm. De grootste PCH00/M/1041 is 0,89 ha is een langgerekte rechthoek met een hoek eruit. De andere vier percelen zijn meer rechthoekig en tussen de 0,35 en 0,84 ha groot.



Percelen en afmetingen en de ligging ten opzichte van het NNB

Natuurwaarden

De zes percelen zijn erg onregelmatig gevormd en lijken geen deel te hebben uitgemaakt van een ruilverkaveling. De percelen zijn daarbij grotendeels omzoomd met singels (langs een onverharde vertakking van de Rithsestraat) en heggen die van grote waarde zijn voor struweelvogels. Ten westen ligt een natuurgebied [De Vloeiweide](#) van Brabants Landschap dat grotendeels bestaat uit bos en enkele tussengelegen flora- en faunarijke graslanden. Dichter naar de Turfvaart liggen ook vochtige hooilanden. Bekijk de online [ambitiekaart](#) van de Provincie Brabant om de ligging van de aanwezige leefgebieden en natuurambities rondom het cluster percelen te bekijken. Daar de aangrenzende natuur niet zeer kwetsbare natuurdoeltypen bevat, hoeft hier niet extra te worden gelet op het voorkomen van af- en uitspoeling.

Beschikbaarheid

Dit cluster is beschikbaar vanaf 1 januari 2018.

Overig

In verband met de bereikbaarheid is het niet mogelijk om dit cluster in percelen op te delen.

Het Groen Ontwikkelfonds Brabant is, mede op basis van de ingediende plannen, voornemens om in overleg met de provincie en de gemeente, deze percelen op te nemen in het Natuurnetwerk Brabant (NNB). Hiertoe dient nog een publieke procedure doorlopen te worden.



Impressie van het cluster percelen, gezien vanaf PCH00/M/1040 richting het zuidoosten

Details

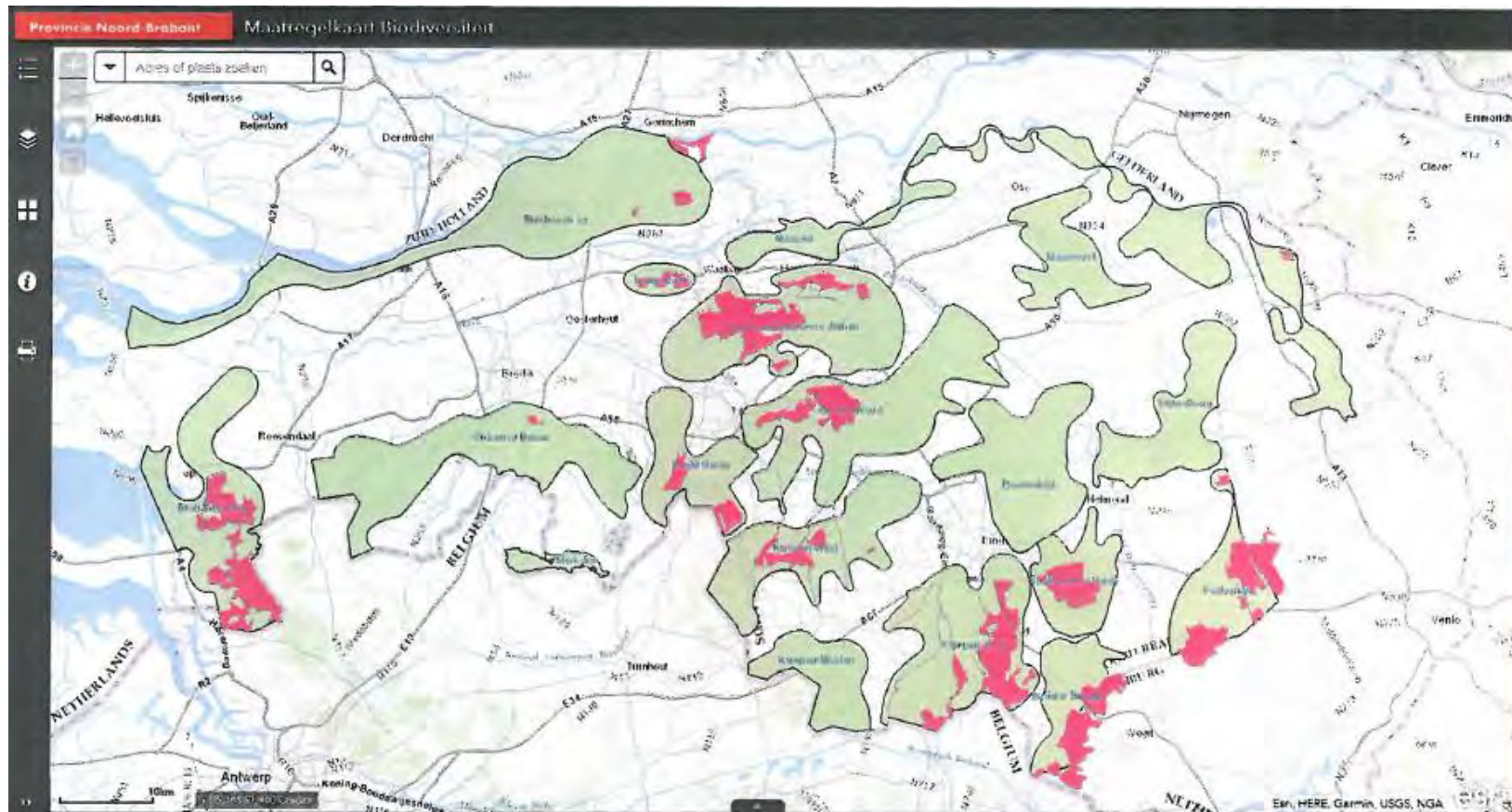
PCH00/M/259, PCH00/M/1040, PCH00/M/706, PCH00/M/1015, PCH00/M/1041 en PCH00/M/1672

- **Afmetingen:** De kadastrale verdeling van de percelen is niet terug te vinden in het veld. Alle zes deelpercelen worden als één perceel beheerd zonder scheidende greppels of hagen. Het perceel is erg onregelmatig gevormd met vele hoekjes, geren en een smalle doorgang van het oostelijke deelperceel naar het westelijke deelperceel.
- **Hydrologie:** De percelen zijn goed ontwaterd met een grondtrap van VI (GHG 45 cm GLG >120 cm) op het hoogste deel op de overgang van het westelijke naar het oostelijke deel. Het grondwater zal met name in het lagere gelegen oostelijke deel dichterbij het maaiveld komen (GHG 30-35 cm) gezien de aangetroffen grijzige zand met roestvlekken op 35 cm diepte.
- **Bodem:** De bodem in het westelijke deel laat een flink zwart dek zien (60 cm) waarbij niet geheel duidelijk is of het hier om deels opgebrachte grond gaat. Op 30 cm diepte is een compacte laag terug te vinden van 5 cm dikte. Het westelijke deel laat een dunner zwart dek zien van slechts 30-35 cm en een overgang naar grijszand met roestvlekken.
- **Voorgaand gebruik:** Het percelencluster bestaat op dit moment uit kruidenarm Engels raaigras dat waarschijnlijk relatief kort geleden is ingezaaid.



Bodemprofiel van het westelijke deel van het cluster percelen

Maatregelenkaart biodiversiteit



Ga naar onderstaande link om de kaart te openen.

<http://noord-brabant.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=d7fed2c300484f74b458b42ed1bb5b07>

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	PRINCENHAGE M 259	16-1-2017
	Buurtschap Vuchtschoot BREDA	8:00:33
Uw referentie:	4813	
Toestandsdatum:	13-1-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	PRINCENHAGE M 259
Grootte:	43 a
Coördinaten:	107879-396470
Omschrijving kadastraal object:	TERREIN (GRASLAND)
Locatie:	Buurtschap Vuchtschoot BREDA
(Met meer onroerend goed verkregen)	
Ontstaan op:	11-4-1986

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Provincie Noord-Brabant
Brabantlaan 1
5216 TV 'S-HERTOGENBOSCH
Postadres:

Postbus: 90151
5200 MC 'S-HERTOGENBOSCH
'S-HERTOGENBOSCH
KvK-nummer: 17278718 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:	HYP4 67360/189	d.d. 14-12-2015
Eerst genoemde object in brondocument:	PRINCENHAGE M 259	
Brondocumenten mogelijk van belang:	HYP4 67915/65	d.d. 15-3-2016

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92640 d.d. 12-1-2017
2BI 70099 d.d. 20-8-1990
AKTE M.B.T. RECHTEN ZONDER BEPAALDE
AANWIJZING
2BI 80051 d.d. 21-8-1990
AKTE M.B.T. RECHTEN ZONDER BEPAALDE
AANWIJZING

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: PRINCENHAGE M 1040 16-1-2017
Buurtschap Vuchtschoot BREDA 8:01:24
Uw referentie: 4813
Toestandsdatum: 13-1-2017

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: PRINCENHAGE M 1040
Grootte: 34 a 55 ca
Coördinaten: 107853-396437
Omschrijving kadastraal object: TERREIN (GRASLAND)
Locatie: Buurtschap Vuchtschoot
BREDA
(Met meer onroerend goed verkregen)
Ontstaan op: 11-4-1986

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Provincie Noord-Brabant
Brabantlaan 1
5216 TV 'S-HERTOGENBOSCH
Postadres: Postbus: 90151
5200 MC 'S-HERTOGENBOSCH
Zetel: 'S-HERTOGENBOSCH
KvK-nummer: 17278718 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 67360/189 d.d. 14-12-2015
Eerst genoemde object in PRINCENHAGE M 1040
brondocument:
Brondocumenten mogelijk van HYP4 67915/65 d.d. 15-3-2016
belang:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92640 d.d. 12-1-2017
2BI 70099 d.d. 20-8-1990
AKTE M.B.T. RECHTEN ZONDER BEPAALDE
AANWIJZING
2BI 80051 d.d. 21-8-1990
AKTE M.B.T. RECHTEN ZONDER BEPAALDE
AANWIJZING

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	PRINCENHAGE M 706	16-1-2017
	Buurtschap Vuchtschoot BREDA	8:00:46
Uw referentie:	4813	
Toestandsdatum:	13-1-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	PRINCENHAGE M 706
Grootte:	16 a 10 ca
Coördinaten:	107844-396409
Omschrijving kadastraal object:	TERREIN (GRASLAND)
Locatie:	Buurtschap Vuchtschoot BREDA
(Met meer onroerend goed verkregen)	
Ontstaan op:	24-4-1986

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Provincie Noord-Brabant

Brabantlaan 1

5216 TV 'S-HERTOGENBOSCH

Postadres:

Postbus: 90151

5200 MC 'S-HERTOGENBOSCH

Zetel:

'S-HERTOGENBOSCH

KvK-nummer:

17278718 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 67360/189 d.d. 14-12-2015

Eerst genoemde object in

PRINCENHAGE M 706

brondocument:

Brondocumenten mogelijk van

HYP4 67915/65 d.d. 15-3-2016

belang:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92640 d.d. 12-1-2017

2BI 70099 d.d. 20-8-1990

AKTE M.B.T. RECHTEN ZONDER BEPAALDE
AANWIJZING

2BI 80051 d.d. 21-8-1990

AKTE M.B.T. RECHTEN ZONDER BEPAALDE
AANWIJZING

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	PRINCENHAGE M 1015	16-1-2017
	Buurtschap Vuchtschoot BREDA	8:01:07
Uw referentie:	4813	
Toestandsdatum:	13-1-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	PRINCENHAGE M 1015
Grootte:	34 a 75 ca
Coördinaten:	107949-396392
Omschrijving kadastraal object:	TERREIN (GRASLAND)
Locatie:	Buurtschap Vuchtschoot BREDA
Ontstaan op:	11-4-1986

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Provincie Noord-Brabant

Brabantlaan 1

5216 TV 'S-HERTOGENBOSCH

Postadres:

Postbus: 90151

5200 MC 'S-HERTOGENBOSCH

Zetel:

'S-HERTOGENBOSCH

KvK-nummer:

17278718 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 67360/189 d.d. 14-12-2015

Eerst genoemde object in

PRINCENHAGE M 1015

brondocument:

Brondocumenten mogelijk van

HYP4 67915/65 d.d. 15-3-2016

belang:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92640 d.d. 12-1-2017

2BI 70099 d.d. 20-8-1990

AKTE M.B.T. RECHTEN ZONDER BEPAALDE
AANWIJZING

2BI 80051 d.d. 21-8-1990

AKTE M.B.T. RECHTEN ZONDER BEPAALDE
AANWIJZING

Betreft:	PRINCENHAGE M 1015	16-1-2017
	Buurtschap Vuchtschoot BREDA	8:01:07
Uw referentie:	4813	
Toestandsdatum:	13-1-2017	

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B, VAN DE BELEMM. WET PRIVAATR OP GED. VAN PERCEEL**

Gemeente Breda

Claudius Prinsenlaan 10

4811 DJ BREDA

Postadres:

Postbus: 90156

4800 RH BREDA

Zetel:

BREDA

KvK-nummer:

20169706 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 6998/11 reeks BREDA

d.d. 27-5-1986

Brondocumenten mogelijk van

HYP4 7646/25 reeks BREDA

d.d. 11-10-1988

belang:

HYP4 7124/34 reeks BREDA

d.d. 18-11-1986

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: PRINCENHAGE M 1041 16-1-2017
Buurtschap Vuchtschoot BREDA 8:01:46
Uw referentie: 4813
Toestandsdatum: 13-1-2017

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: PRINCENHAGE M 1041
Grootte: 89 a 30 ca
Coördinaten: 107991-396336
Omschrijving kadastraal object: TERREIN (AKKERBOUW)
Locatie: Buurtschap Vuchtschoot
BREDA
Oorspronkelijke koopsom is NLG 150.000
(Met meer onroerend goed verkregen)
Ontstaan op: 11-4-1986

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Provincie Noord-Brabant
Brabantlaan 1
5216 TV 'S-HERTOGENBOSCH
Postadres:

Postbus: 90151
5200 MC 'S-HERTOGENBOSCH
'S-HERTOGENBOSCH
KvK-nummer: 17278718 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 67360/189 d.d. 14-12-2015
Eerst genoemde object in PRINCENHAGE M 1041
brondocument:
Brondocumenten mogelijk van HYP4 67915/65 d.d. 15-3-2016
belang:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92640 d.d. 12-1-2017
2BI 70099 d.d. 20-8-1990
AKTE M.B.T. RECHTEN ZONDER BEPAALDE
AANWIJZING
2BI 80051 d.d. 21-8-1990
AKTE M.B.T. RECHTEN ZONDER BEPAALDE
AANWIJZING

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	PRINCENHAGE M 1672	16-1-2017
	Buurtschap Vuchtschoot BREDA	8:02:01
Uw referentie:	4813	
Toestandsdatum:	13-1-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>PRINCENHAGE M 1672</u>
Grootte:	83 a 55 ca
Coördinaten:	108057-396398
Omschrijving kadastraal object:	TERREIN (AKKERBOUW)
Locatie:	Buurtschap Vuchtschoot BREDA
Ontstaan op:	20-6-1990
Ontstaan uit:	<u>PRINCENHAGE M 1063 gedeeltelijk</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Provincie Noord-Brabant
Brabantlaan 1
5216 TV 'S-HERTOGENBOSCH
Postadres:

Postbus: 90151
5200 MC 'S-HERTOGENBOSCH
'S-HERTOGENBOSCH
17278718 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:	<u>HYP4 67360/189</u>	d.d. 14-12-2015
Eerst genoemde object in brondocument:	PRINCENHAGE M 1672	
Brondocumenten mogelijk van belang:	<u>HYP4 67915/65</u>	d.d. 15-3-2016

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

ACG 92640 d.d. 12-1-2017
2BI 70099 d.d. 20-8-1990
AKTE M.B.T. RECHTEN ZONDER BEPAALDE
AANWIJZING
2BI 80051 d.d. 21-8-1990
AKTE M.B.T. RECHTEN ZONDER BEPAALDE
AANWIJZING

Betreft:	PRINCENHAGE M 1672	16-1-2017
	Buurtschap Vuchtschoot BREDA	8:02:01
Uw referentie:	4813	
Toestandsdatum:	13-1-2017	

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B, VAN DE BELEMM. WET PRIVAATR OP GED. VAN PERCEEL**

Gemeente Breda

Claudius Prinsenlaan 10

4811 DJ BREDA

Postadres:

Postbus: 90156

4800 RH BREDA

Zetel:

BREDA

KvK-nummer:

20169706 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 6998/11 reeks BREDA

d.d. 27-5-1986

Brondocumenten mogelijk van

HYP4 7646/25 reeks BREDA

d.d. 11-10-1988

belang:

HYP4 7124/34 reeks BREDA

d.d. 18-11-1986

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.