

Evaluatie pilot

Feitelijke evaluatie

In het voorjaar van 2017 werden ondernemers en burgerinitiatieven uitgedaagd om ondernemende én natuurlijke plannen te bedenken voor in totaal vijf clusters van percelen.

De clusters van percelen zijn gelegen in de gemeenten Breda, Hilvarenbeek, Meijerijstad en Son en Breugel. Bij twee van de vijf clusters kon ook op een deel van de percelen worden ingeschreven.

Hoeveel inschrijvingen hebben we ontvangen?

In totaal zijn er zeventien plannen ingediend, waarvan er een betrekking had op een ander gebied. Die inschrijving is ongeldig verklaard. De andere, zestien inschrijvingen zijn beoordeeld en getoetst aan de voorwaarden.

Hoe waren de inschrijvingen verdeeld over de clusters?

Breda

Cluster 1: 1 inschrijver;

Hilvarenbeek

Cluster 2, gehele cluster: 5 inschrijvers;

Cluster 2, deel 1: 2 inschrijvers;

Cluster 2, deel 2: 1 inschrijver;

Schijndel, Boschweg

Cluster 3: 2 inschrijvers;

Schijndel, Hardekamp

Cluster 4: 3 inschrijvers;

Son en Breugel

Cluster 5: 2 inschrijvers.

Wat viel op aan de inschrijvers?

De meeste inschrijvers hebben of hadden een agrarische achtergrond.

Een aantal van hen 'boert' al (deels) op een natuurlijke manier.

Bijna de helft van de inschrijvers is melkveehouder. De meeste inschrijvers hebben al een bedrijf in het gebied of aanpalend aan een van de clusters. De ondernemers zijn vaak eigenaar of gebruiker van de aangrenzende percelen.

Inhoudelijke evaluatie

Enkele inschrijvers hebben ons gevraagd om aandachtspunten te formuleren waar men rekening mee kan houden bij een volgende uitvraag.

Daarom hierbij een aantal punten welke voor verbetering vatbaar zijn bij het indienen van de ondernemingsplannen:

- een groot aandachtspunt is de onvolledigheid en onduidelijkheid van de ondernemingsplannen;
- voorafgaand aan de pilot is aangegeven welke onderdelen in het ondernemingsplan opgenomen moeten worden. Geconstateerd is dat in veel plannen gevraagde informatie ontbrak, onduidelijk was en/of onvolledig was. In sommige plannen betrof dit de bedrijfsmatige informatie en in andere plannen betrof het de inhoudelijke kwaliteit;
- geconstateerd is dat in een aantal ondernemingsplan voornamelijk is ingegaan op de wijze waarop het bestaande bedrijf kan worden uitgebreid. Hierbij is nauwelijks of onvoldoende ingegaan op andere onderdelen. Vaak waren de beoogde natuurwaarden bij deze ondernemingsplannen minimaal en onvoldoende;
- geconstateerd is dat een aantal ondernemingsplannen onvoldoende aansluit bij de uitvraag van deze pilot. Hierbij werd onvoldoende aandacht besteed aan de natuurwaarden. Bijvoorbeeld in situaties waar sprake is van regulier (agraris) gebruik met een gedeeltelijke natuurinvulling;
- bij een aantal ondernemingsplannen was de uitvoering van het plan een te groot risico, waardoor het ondernemingsplan niet of moeilijk te realiseren is. Ook zijn er aannames gedaan, die naar het oordeel van de commissie niet haalbaar zijn;
- bij een groot deel van de ondernemingsplannen lijkt een adviseur te zijn betrokken. Om tot een goede beoordeling te kunnen komen is het ook van belang een helder beeld te krijgen van de ondernemer die het uiteindelijk uit gaat voeren. Bij een aantal ondernemingsplannen waar een adviseur bij was betrokken, is het onvoldoende duidelijk wie de ondernemer/de uiteindelijke uitvoerder van het plan is.
- een deel van de Ondernemingsplannen past landschappelijk en/of cultuurhistorisch niet in de omgeving.

Er waren ook plannen met goede natuurlijke onderdelen, zoals:

- het aanleggen van plas-dras-zones;
- de ontwikkeling van een amfibieënpoel, een graanakker, een vlinderpad, houtsingels, een wandelpad en een kuikenweide;

- de bouw van een insectenhotel en inzet van zonnepompen, bedoeld om water kunstmatig op peil te houden;
- het maken van een voedselbos, biologische tuinderij of natte teelten

Dat stemt positief!

Een aantal ondernemers heeft, als onderdeel van hun plan, aangeboden om ook een deel van de eigen percelen in te richten als natuur. Op die manier worden de aangeboden percelen een 'natuurverdubelaar'; een extra, bijkomend positief effect.

Opvallend is verder dat veel inschrijvers in hun plan vroegen om pacht in plaats van verkoop. Ook een combinatie van koop en pacht was veelgevraagd