Kavelpaspoort

Cluster 3: Son en Breugel – Thermaelaan te Son

Pilot natuurlijk Ondernemen

SON EN BREUGEL D 3762

Met een totale oppervlakte van 4.18.20 ha

Inhoudsopgave Kavelpaspoort

Kavelpaspoort **1**

Kaart met natuurtypen in de omgeving **3**

Kaart met NatuurNetwerk Brabant met gerealiseerde en nog te realiseren natuur **4**

Hoogtekaart **5**

Bodemkaart **6**

Historische kaart **7**

Geografie en ligging **8**

Percelen en afmetingen **9**

Natuurwaarden **10**

Bestemming **10**

Bijzonderheden en overige opmerkingen **10**

Beschikbaar 10

Overig en bijzonderheden 10

Bodemprofiel en ondergrond **10**

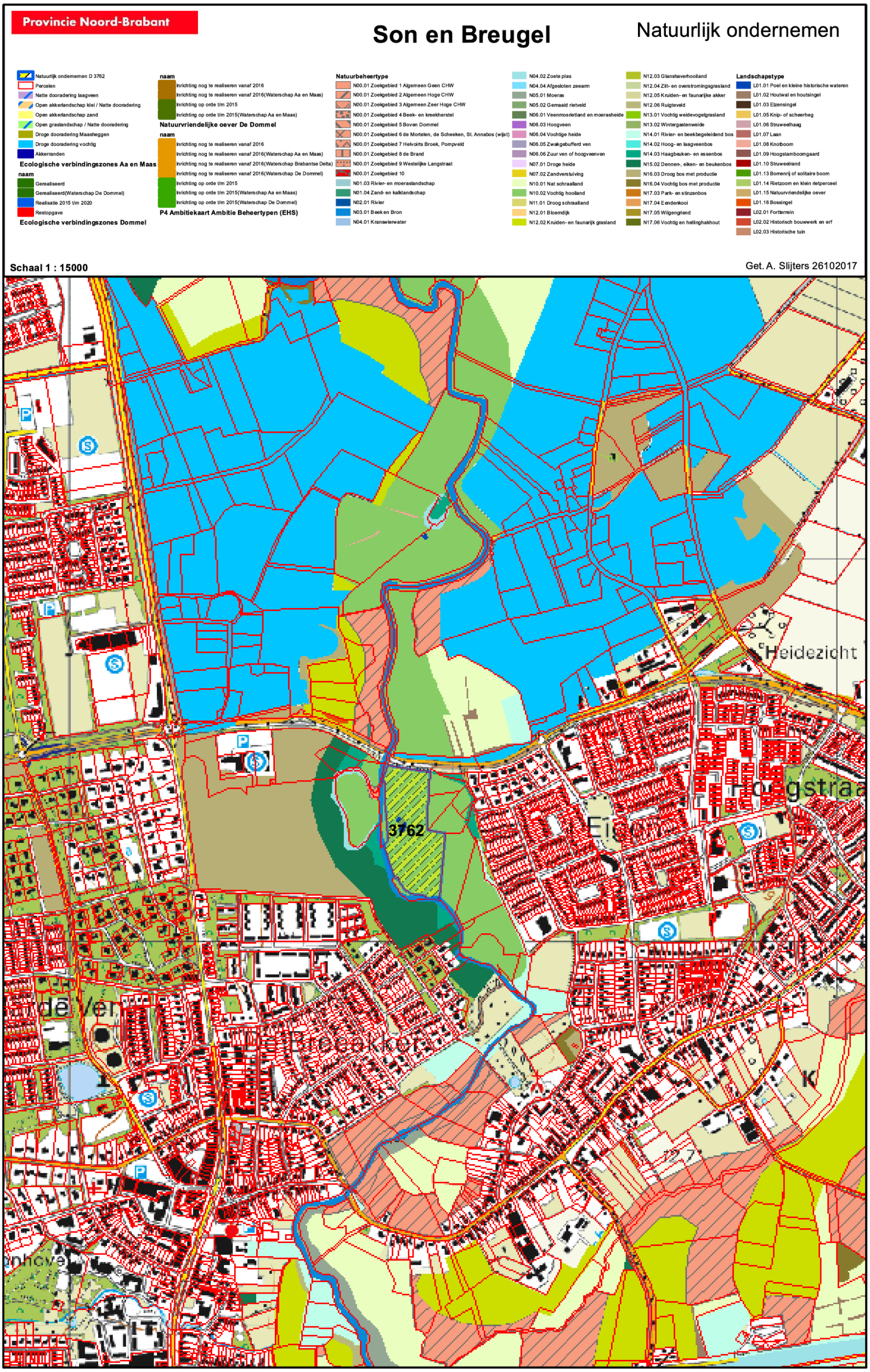
Hydrologie 10

Voorgaand gebruik 11

Foto impressie cluster **12**

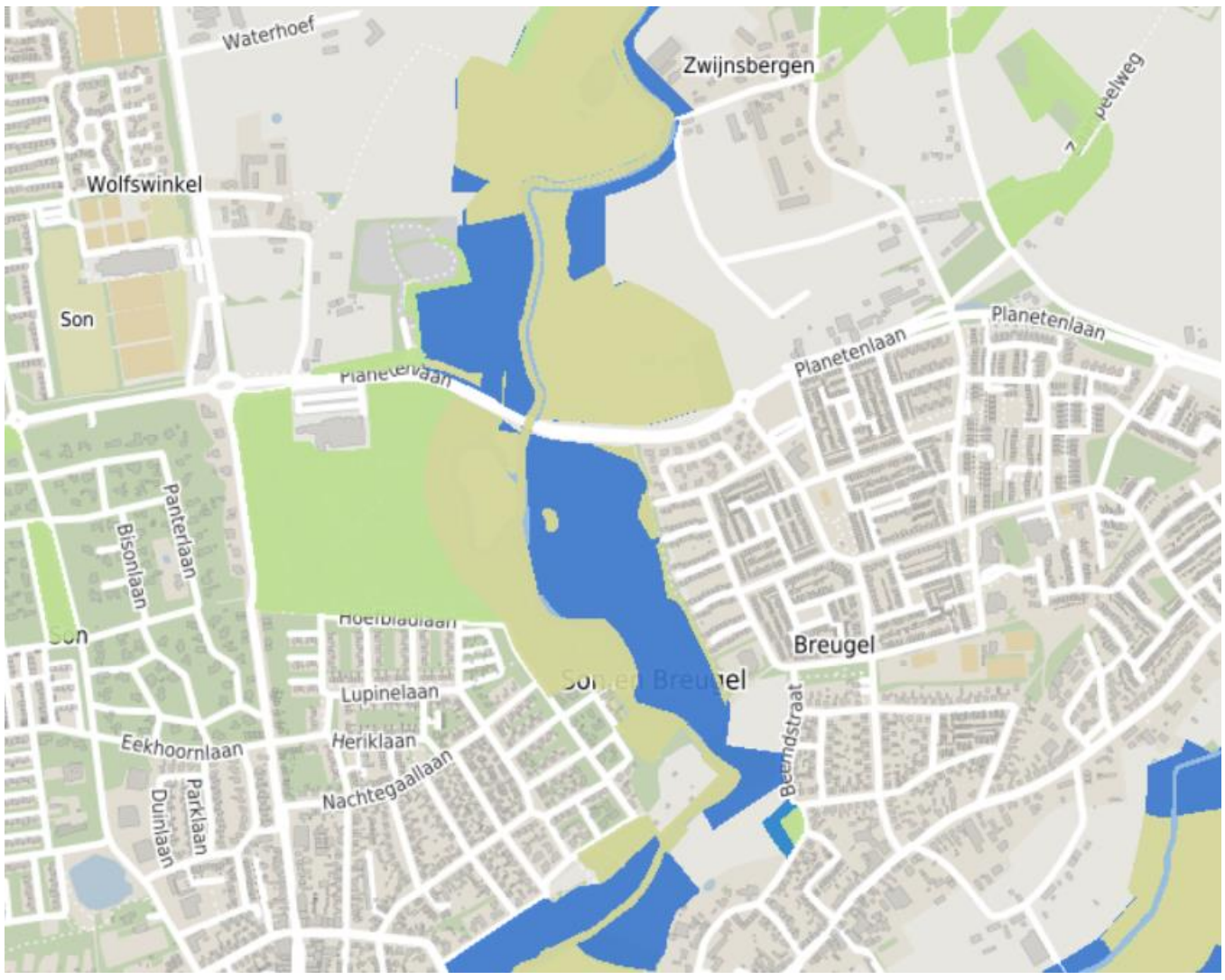
Kaart met natuurtypen in de omgeving

Bekijk de kaart ook online op:
https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan?layers=136770,136771,136791,136792&extent=72503.04,362839.94,205827.84,430147.46&levelOrder=99321,99331,99323,99340,99329,99319,99317,99318&



Kaart met NatuurNetwerk Brabant met gerealiseerde en nog te realiseren natuur

Bekijk de kaart ook online op:
https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan?layers=136770,136771,136786,136787,136794&extent=71876.28,361104.62,205201.08,428412.14&levelOrder=99321,99331,99323,99340,99329,99319,99317,99318&

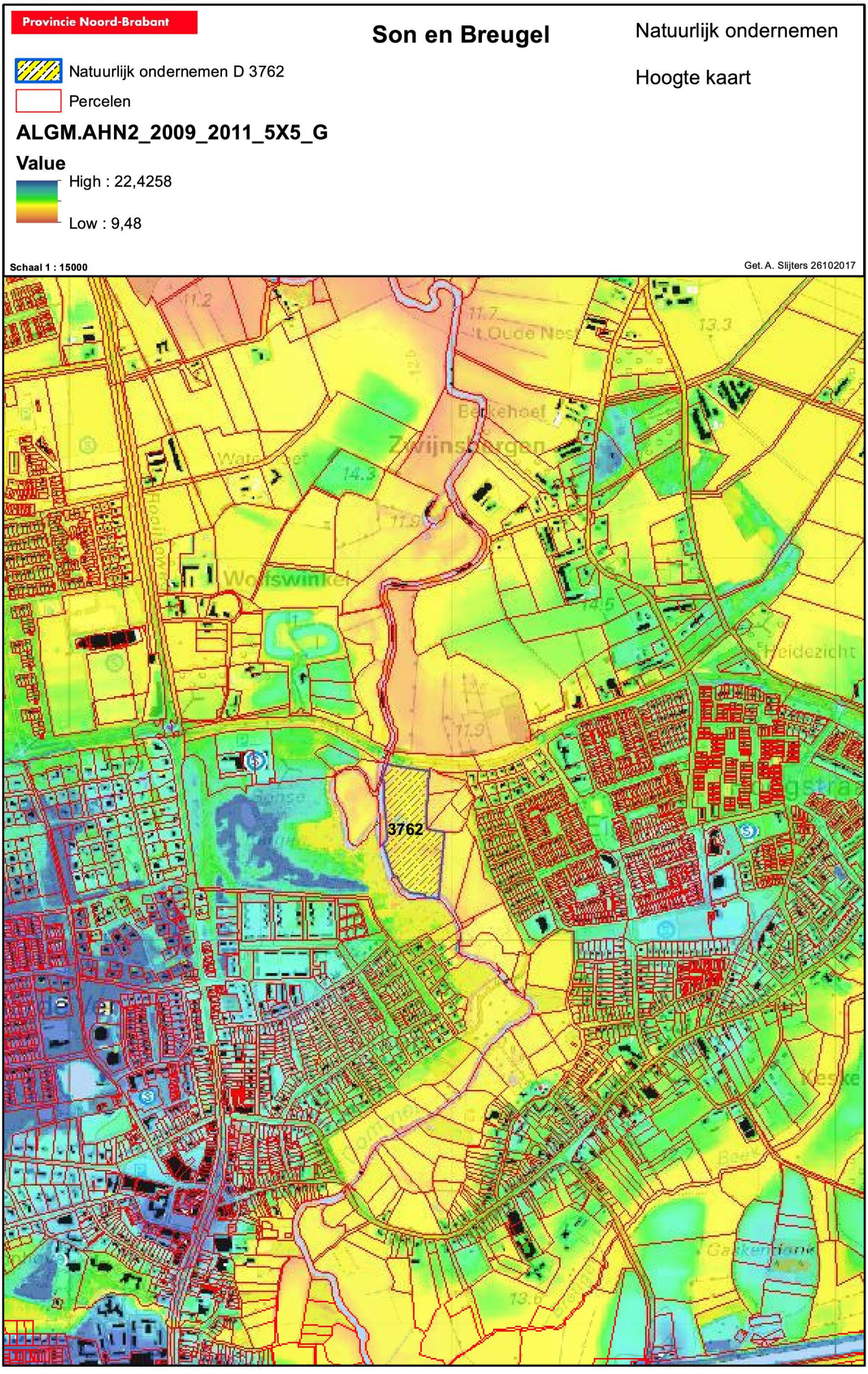


Rood = Nog te realiseren Ecologische Verbindingszone
Groen = Gerealiseerde Ecologische Verbindingszone
Donker Blauw = Subsidiabel voor functiewijziging en inrichting
Licht Blauw = Subsidiabel voor inrichting
Licht Groen = Bestaande natuur

Ondanks dat dit perceel op de kaart aangemerkt staat als subsidiabel voor functiewijziging en inrichting is het niet mogelijk om op dit perceel subsidie te ontvangen.

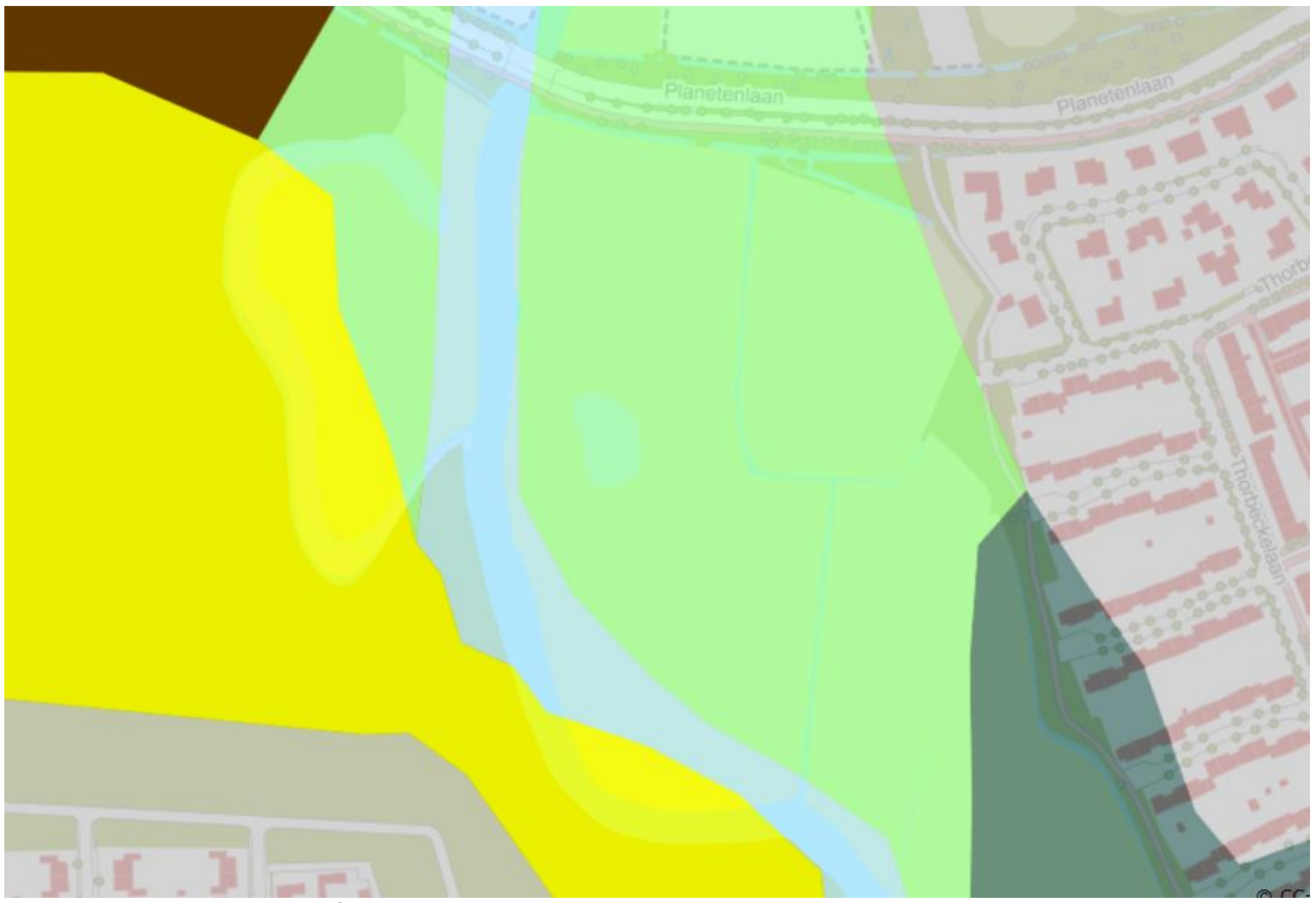
Hoogtekaart

Bekijk de kaart ook online op: http://www.ahn.nl/common-nlm/viewer.html



Bodemkaart

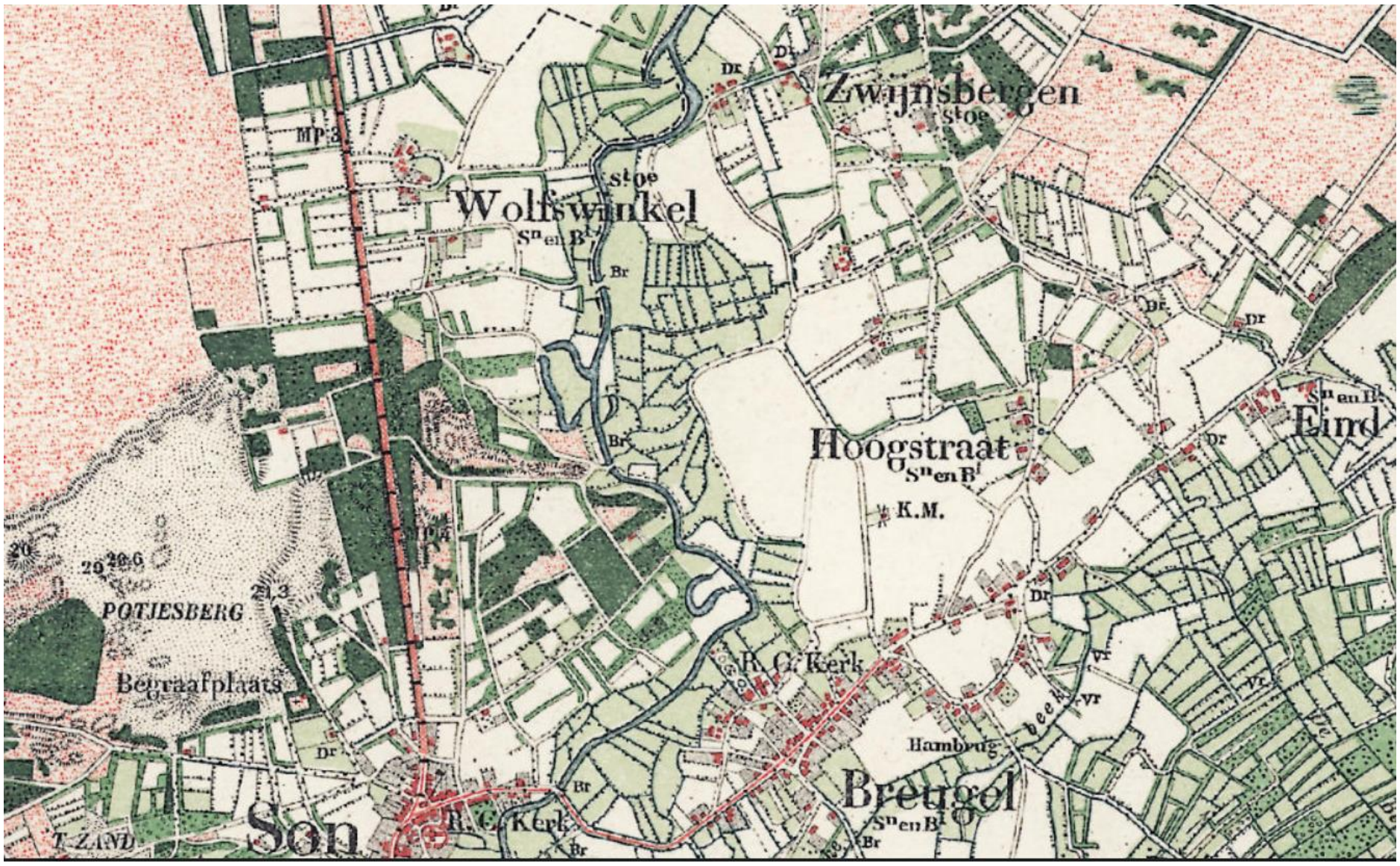
Bekijk de kaart ook online op: http://pdokviewer.pdok.nl/ &
https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/Kaartbank?layers=136561,136635,136690,136691&extent=68793.6,362699.78,202118.4,430007.3&levelOrder=99259,99236,99234,99235,99276,99238,99253,99252,99239,99240,99244,99241,99242,99243,99261,99233,99263,99265,99264,99272,99273,99274&drawing1=%7B%7D&



pZg23 Beekeerdgronden; lemig fijn zand

Historische kaart

Bekijk de kaart ook online:
Cultuurhistorische Waardenkaart (CHW):
http://noord-brabant.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=1dab0b45b3234fffa8090a4bc8ae06f8
Aardkundig waardevolle gebieden:
https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/Kaartbank?layers=136561,136610,136611,136635&extent=72126.72,362054.66,205451.52,429362.18&levelOrder=99259,99236,99234,99235,99276,99238,99253,99252,99239,99240,99244,99241,99242,99243,99261,99233,99263,99265,99264,99272,99273,99274&drawing1=%7B%7D&
Historische topografische kaarten:
http://www.topotijdreis.nl/
Provinciaal cultuurhistorisch belang
https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/Kaartbank?layers=136561,136575,136576,136577,136578,136579,136580,136581,136582,136583,136635&extent=70518.84,360122.88,203843.64,427430.4&levelOrder=99259,99236,99234,99235,99276,99238,99253,99252,99239,99240,99244,99241,99242,99243,99261,99233,99263,99265,99264,99272,99273,99274&drawing1=%7B%7D&

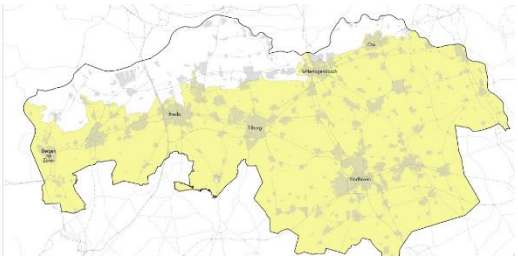


Kaart omstreeks 1900

Geografie en ligging

Het perceel in Son en Breugels is aan twee zijde omringt door bos, aan de westzijde loopt hier de Dommel en aan de overzijde van de Dommel begint het bos van de 'Nieuw Heide' dat zich naar het westen uitstrekt. In het perceel ligt in het midden een poel en er loopt een laagte/sloot doorheen. Aan de overzijde van de Dommel ligt ook een afgesloten ouden arm van de dommel. Ten oosten van het perceel liggen nog twee agrarische percelen (strak raaigrasland) en daarna begint een buiten wijk van Son en Breugel.
In de omgeving staan veel populieren, paar elzen bomen en enkele knotwilgen. Het is een nat gebied, met in de omgeving veel wilgen opstanden.

Het cluster van percelen ligt in het zandlandschap. Het zuidelijk zandgebied is, op een enkele uitzondering na, vlak tot lichtglooiend. In het gebied rond Bergen op Zoom, waar de Schelde zich diep in het Brabants Zandplateau heeft ingesneden, is er op sommige plekken sprake van grotere reliëfverschillen. Naast de schelde wordt het Brabantszandgebied doorsneden door kleine rivierdalletjes. Op verschillende plekken waar stagnatie van waterafvoer optrad zijn natte gebieden ontstaan.
http://www.geologievannederland.nl/landschap/landschappen/zandlandschap

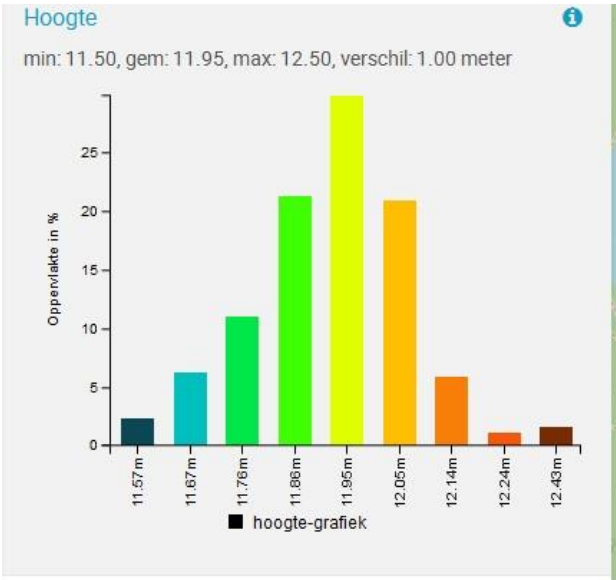


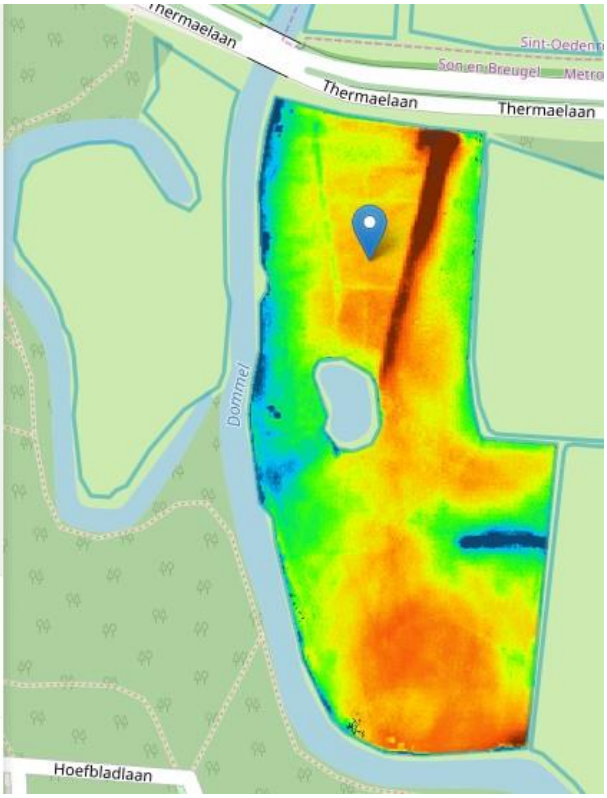
Voor meer informatie over de historische verkaveling van de percelen en het gebied kijk op
http://www.topotijdreis.nl/

https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/bodematlas

Percelen en afmetingen

Het perceel is aan noordzijde ontsloten naar de weg. Het perceel grenst aan de westzijde aan de rivier de Dommel. De lengte van het perceel is ten hoogste 400 meter lang en 150 meter breed.





Natuurwaarden

Het perceel is direct aan de Dommel gelegen en is daarmee nat. In de omgeving staat aan de overzijde van de Dommel veel bos.

Algemene informatie over natuurtype en de inrichting en beheer is onder andere te vinden op:
https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/index-natuur-en-landschap/de-index-natuur-en-landschap/
http://www.natuurkennis.nl/natuurtypen/

Bestemming

De bestemming van de grond in agrarisch.

Voor meer informatie over bestemming en bestemmingsplannen zie
http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?tabFilter=ACTUEEL

Bijzonderheden en overige opmerkingen

Beschikbaar

De percelen zijn beschikbaar vanaf 1-1-2018

Overig en bijzonderheden

Niet van toepassing

Bodemprofiel en ondergrond

Niet gemaakt.

Voor meer bodem gegevens: Op DINOloket van TNO, Geologische Dienst Nederland, kunt u gratis gegevens van de ondergrond bekijken en aanvragen. Ontdek waardevolle informatie, zoom in op locaties en wilt u meer? Maak een selectie dan sturen wij de gegevens naar u op. Zie
https://www.dinoloket.nl/ondergrondgegevens
Hierop kunt u meer informatie vinden over de ondergrond en omgeving van de percelen.

http://bodemloket.nl/kaart

Hydrologie

Grondwatertrap V (5)

GRONDWATERTRAPPEN

Gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG in cm – mv.)	Gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG in cm – mv.)				
	< 25	25– 40	40– 80	80– 140	≥ 140
< 50	Ia				
50– 80	IIa				
80– 120	IIIa	IIIb	IVu		
120– 180	Vao	Vbo	VIo	VIIo	
≥ 180			VId	VIId	VIIId

De grondwatertrappen Ic, IIb, IIc, IVc, Vad, Vbd en VIIIo zijn niet onderscheiden.
Er zijn geen kwalitatieve toevoegingen (voor de hoofdcode) aangegeven

Voor meer hydrologische gegevens: Op DINOloket van TNO, Geologische Dienst Nederland, kunt u gratis gegevens van de ondergrond bekijken en aanvragen. Ontdek waardevolle informatie, zoom in

op locaties en wilt u meer? Maak een selectie dan sturen wij de gegevens naar u op. Zie https://www.dinoloket.nl/ondergrondgegevens

Voorgaand gebruik

https://boerenbunder.nl/

Foto impressie cluster